POVINNĚ UVEŘEJŇOVANÉ INFORMACE - VNITŘNÍ INFORMACE

Aktuální zpráva č. 3/2026
Datum a čas zveřejnění: **7.10.2026, 08:00**
Identifikace emitenta: Mark2 Corporation Investment SE

Skupina M2C získala čtyřletý kontrakt na komplexní facility management nové T ARENY v Brně

Skupina M2C oznamuje, že uzavřela smlouvu se společností ARENA BRNO, a.s. na poskytování komplexních služeb integrovaného facility managementu v nové multifunkční hale T ARENA v Brně. Skupina M2C bude v areálu zajišťovat bezpečnostní služby, úklid, technickou správu a údržbu budovy a technicko-logistickou podporu provozu haly.

Smlouva byla uzavřena na dobu čtyř let ode dne její účinnosti. Poskytování služeb ostrahy a úklidu bude zahájeno 26. října 2026. Technická správa a údržba budov bude zahájena na základě výzvy objednatele.

Hlavní parametry kontraktu:

- Klient: **ARENA BRNO, a.s.**
- **Objekt:** T ARENA, Výstaviště 405/1, Brno-Pisárky
- **Rozsah služeb:** integrovaný facility management zahrnující fyzickou ostrahu a event security, vnitřní a venkovní úklid, technickou správu a údržbu budovy, havarijní pohotovost a technicko-logistickou podporu provozu multifunkční haly
- **Doba trvání:** 4 roky ode dne účinnosti smlouvy
- **Zahájení služeb:** ostraha a úklid od 26. října 2026; technická správa a údržba budov na základě výzvy objednatele
- **Odhadovaná roční hodnota kontraktu:** přibližně 43,2 mil. Kč
- **Odhadovaná hodnota za čtyřleté období:** přibližně 173,0 mil. Kč
- **Valorizace:** smlouva obsahuje mechanismus každoroční úpravy jednotkových sazeb reflektující vývoj minimální mzdy a inflace

Sjednaná cena se skládá z fixní ceny za kontinuální poskytování služeb a z dodatečné ceny za služby poskytované v souvislosti s jednotlivými akcemi. Uvedená odhadovaná roční hodnota zahrnuje fixní složku a předpokládaný objem služeb souvisejících s akcemi dle odhadu zadavatele. Vzhledem k zahájení poskytování služeb v průběhu čtvrtého čtvrtletí 2026 se kontrakt do hospodaření Skupiny M2C v roce 2026 promítne pouze částečně. Plný roční efekt kontraktu se projeví od roku 2027.

Po uplynutí 12 měsíců od účinnosti smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu s šestiměsíční výpovědní dobou.

Strategický význam kontraktu

T ARENA představuje jeden z nejvýznamnějších nových multifunkčních areálů v České republice. Hala nabídne kapacitu až 13 300 návštěvníků a přibližně 30 různých variant využití pro sportovní, kulturní a společenské akce. Podle předpokladů provozovatele by se zde mělo uskutečnit přibližně 100 akcí ročně.

Pro Skupinu M2C představuje kontrakt významnou referenci v oblasti integrovaného facility managementu velkých multifunkčních objektů. Skupina bude v rámci jednoho kontraktu zajišťovat široké spektrum provozních činností od každodenního zabezpečení a úklidu přes technickou správu a údržbu až po bezpečnostní a technicko-logistické zajištění jednotlivých akcí a změn provozního režimu haly.

Zakázka rozšiřuje portfolio Skupiny M2C v oblasti komplexního integrovaného facility managementu a potvrzuje její schopnost zajišťovat rozsáhlé provozy s vysokými nároky na koordinaci služeb a personálních kapacit.

V rámci tohoto kontraktu nebudou nasazována vlastní technologická řešení Skupiny M2C, neboť technologické vybavení objektu bylo součástí realizace stavby.

O společnosti Mark2 Corporation Investment SE

Mark2 Corporation Investment SE je součástí Skupiny M2C, která působí v oblasti péče o nemovitosti, integrovaného facility managementu, bezpečnostních služeb a technologických řešení pro správu budov a vývoje software. Skupina je aktivní ve 13 zemích Evropy, kde poskytuje komplexní služby pro průmyslové areály, retail, obchodní centra, logistiku a komerční nemovitosti. Důraz klade na inovace, digitalizaci procesů a ESG odpovědnost.

S akciemi společnosti Mark2 Corporation Investment SE se obchoduje na trhu Start Market Burzy cenných papírů Praha pod tickerem M2C (ISIN: CZ1008000823).

Více informací Vám v případě zájmu poskytne:

Mgr. Tereza Rýparová, Head of Investor Relations

t.ryparova@m2c.eu