

POVINNĚ UVEŘEJŇOVANÉ INFORMACE - VNITŘNÍ INFORMACE

Aktuální zpráva č. 2/2026

Datum a čas zveřejnění: **10.3.2026, 08:00**

Identifikace emitenta: Mark2 Corporation Investment SE

Skupina M2C zveřejňuje předběžné výsledky za rok 2025

Společnost **Mark2 Corporation Investment SE („Skupina M2C“)**, přední poskytovatel služeb v oblasti bezpečnosti, facility managementu a technologických řešení, zveřejňuje předběžné hospodářské výsledky za rok 2025. Údaje uvedené v této zprávě jsou předběžné, neauditované a mohou podléhat změnám v souvislosti s přípravou řádné konsolidované účetní závěrky.

Vývoj na trzích a makroekonomické vlivy

Na domácím trhu se v průběhu roku 2025 projevila zvýšená opatrnost části klientů, zejména v průmyslových segmentech. Některé společnosti omezovaly outsourcing vybraných služeb, odkládaly investice nebo kladly vyšší důraz na optimalizaci nákladů a cenovou efektivitu.

Tento vývoj odpovídá širšímu makroekonomickému kontextu ve střední a západní Evropě, kde podniky reagovaly na přetrvávající inflační tlaky, geopolitickou nejistotu, dopady války na Ukrajině a zpomalení průmyslové výroby v některých odvětvích.

Na zahraničních trzích se v několika případech prodlužovaly schvalovací procesy a náběh nových zakázek ze strany klientů, což mělo dopad především na časování výnosů v roce 2025, nikoli však na dlouhodobý potenciál těchto projektů.

JUDr. Matěj Bárta, generální ředitel a předseda představenstva, uvedl:

„Rok 2025 nebyl jednoduchý. Zároveň však potvrdil stabilitu našeho byznysu a finanční disciplínu skupiny. Část plánovaných projektů byla časově posunuta, nikoli zrušena. Dlouhodobá strategie technologické transformace a mezinárodní expanze zůstává beze změny.“

Celkový obrat skupiny

Skupina M2C dosáhla v roce 2025 neauditovaného konsolidovaného čistého obratu ve výši 4,48 mld. Kč, což je úroveň srovnatelná s rokem 2024.

Z toho:

Česká republika: 3,19 mld. Kč (meziroční pokles o cca 1,3 %)

Zahraniční aktivity: 1,29 mld. Kč (meziroční růst o cca 11 %)

Oproti původnímu orientačnímu výhledu prezentovanému při IPO (cca 4,93 mld. Kč) je rozdíl způsoben především časovým posunem realizace plánovaných akvizic (cca 350 mil. Kč)

očekávaného obratu) a odkladem náběhu projektu LKQ (cca 150 mil. Kč). Bez vlivu těchto rozvojových aktivit se jádrové tržby vyvíjely v souladu s očekáváním.

Zahraniční aktivity

Zahraniční aktivity skupiny zaznamenaly meziroční růst o 11 %, a to z 1,16 mld. Kč v roce 2024 na 1,29 mld. Kč v roce 2025.

Tento pozitivní vývoj odráží:

- postupné rozšiřování portfolia mezinárodních klientů,
- implementaci nových kontraktů uzavřených v průběhu roku 2025,
- pokračující geografickou expanzi ve střední a západní Evropě.

Růst byl dosažen navzdory skutečnosti, že na některých trzích docházelo k prodlužování schvalovacích procesů a postupnému náběhu plnění nových zakázek, což mělo vliv především na časování výnosů.

Česká republika

Na domácím trhu dosáhla Skupina M2C v roce 2025 čistého obratu ve výši 3,19 mld. Kč, což představuje meziroční pokles o 1,3 % oproti rekordnímu roku 2024.

Domácí segment působil v prostředí strukturálních změn u klientů z průmyslu a retailu, které vedly k vyšší opatrnosti při plánování provozních a investičních výdajů. Současně se mění i spotřebitelské chování v retailu a online obchodě – ačkoliv e-commerce nadále roste, konverze nákupů zpomaluje a nároky na efektivitu provozu rostou, což klade vyšší důraz na řízení nákladů i externích služeb.

Například evropský automobilový sektor, který patří mezi významné odběratele facility služeb, v roce 2025 čelil tlaku na nákladovou efektivitu, restrukturalizacím a omezení investičních plánů, což se nepřímo promítalo do rozhodování klientů v tomto segmentu.

Tržby i tak zůstaly na úrovni historicky nejvyšších hodnot dosažených v předchozím roce. Stabilita domácího segmentu potvrzuje robustnost provozního modelu a dlouhodobé vztahy s klíčovými klienty.

Ziskovost

Předběžný odhad EBITDA za Českou republiku za rok 2025 dosahuje přibližně 175 mil. Kč. Jedná se o manažerský odhad vycházející z interních dat před dokončením konsolidované účetní závěrky.

Celková skupinová EBITDA bude v souladu s tím, co jsme predikovali na Start Days v listopadu 2025, tedy v rozmezí 140-150 mil. Kč.

Ziskovost částečně zaostala za původními interními očekáváním, a to zejména z těchto důvodů:

1) Časový posun realizace plánovaných akvizic

V průběhu roku nebyly dokončeny všechny akviziční projekty, se kterými původní plán počítal. Část transakcí byla prodloužena zejména z důvodu důkladnějšího prověřování a vyjednávacích podmínek.

V reakci na tuto zkušenost skupina posílila akviziční proces – byl vytvořen samostatný interní akviziční tým a současně byla navázána spolupráce se specializovanou M&A poradenskou společností. Cílem je zefektivnit vyhledávání a realizaci menších technologicky orientovaných akvizic s vyšší maržovou návratností a lepší časovou predikovatelností.

Nejedná se tedy o zrušení plánovaných projektů, ale o jejich agilnější řízení a časové rozfázování s důrazem na kvalitu a návratnost kapitálu.

2) Postupný náběh významných zahraničních projektů

U některých nově získaných kontraktů docházelo k postupnému náběhu plnění, což je u mezinárodních projektů standardní jev. Výnosy se tak rozkládají v čase a plného efektu dosahují až po stabilizaci provozu. Tyto projekty představují dlouhodobý zdroj příjmů, avšak jejich přínos do ziskovosti roku 2025 byl nižší než původně plánovaný.

3) Náročnější ekonomické prostředí

Zvýšená opatrnost klientů, zejména v průmyslových segmentech, vedla k tlaku na cenovou efektivitu a optimalizaci nákladů. To mělo vliv na tempo uzavírání nových kontraktů i na maržovou strukturu některých zakázek. Zároveň skupina v roce 2025 upřednostnila dlouhodobou stabilitu vztahů s klíčovými klienty před krátkodobou maximalizací marží.

4) Růst personálních nákladů v souvislosti s expanzí

Expanze na zahraniční trhy i rozvoj technologického segmentu si vyžádaly posílení manažerských a odborných kapacit. Tyto náklady byly realizovány již v roce 2025, zatímco jejich plný přínos do výnosů se projeví postupně. Vedení skupiny však tyto investice považuje za strategické a nezbytné pro další růst v následujících letech.

Rozvoj technologického segmentu

Technologický segment pokračoval v roce 2025 v postupném rozšiřování praktických implementací napříč skupinou.

V zahraničí bylo například v Rumunsku nasazeno 18 elektronických recepcí Welcomo, což představuje významné rozšíření technologických řešení mimo západní trh. Reakce klientů na východoevropských trzích konečně potvrzuje rostoucí zájem o automatizaci vstupních procesů a optimalizaci personálních nákladů.

V oblasti softwarového vývoje pokračoval tým Good Sailors pod vedením Filipa Molčana v dokončování a implementaci specializovaných řešení pro konkrétní klienty, zejména v oblasti

provozního řízení a energetiky. Tyto projekty představují vyšší přidanou hodnotu a opakovatelné výnosy.

Současně probíhal další rozvoj technologických řešení v oblasti vzdáleného dohledu, využití dronů a testování robotických systémů pro bezpečnostní a úklidové služby. Oproti roku 2024 se zvýšil počet pilotních projektů i rozsah testovaného nasazení v reálném provozu.

Finanční stabilita a prostředky z IPO

Skupina M2C si i v roce 2025 udržela stabilní finanční pozici a vyváženou kapitálovou strukturu.

Prostředky získané z IPO jsou průběžně aktivně řízeny v rámci finanční strategie skupiny. V průběhu roku přispěly k posílení likvidity, optimalizaci pracovního kapitálu a snížení potřeby krátkodobého bankovního financování, což mělo pozitivní dopad na finanční náklady skupiny.

Alokace kapitálu probíhá postupně v souladu s deklarovanou strategií – zejména v oblasti technologického rozvoje, akviziční činnosti a zahraniční expanze – s důrazem na návratnost investovaného kapitálu a dlouhodobou hodnotu pro akcionáře.

Na začátku roku 2026 byla dokončena akvizice společnosti VSP security service s.r.o., jejíž výsledky budou zahrnuty do konsolidace skupiny od roku 2026.

Výhled na roky 2026–2027

Vedení Skupiny M2C v reakci na vývoj roku 2025 přijalo konkrétní opatření zaměřená na stabilizaci ziskovosti a zvýšení provozní efektivity. U nových obchodních případů je nyní kladen vyšší důraz na maržovou kvalitu a návratnost kapitálu.

Na základě zkušeností z roku 2025 připravuje vedení Skupiny M2C aktualizovaný tříletý strategický výhled, který bude představen investorům během Start Days v květnu 2026.

Strategický rámec bude klást důraz zejména na:

- postupné zvyšování provozní ziskovosti,
- efektivnější využití zahraničních aktivit,
- cílené technologicky orientované akvizice s rychlejším přínosem do hospodářského výsledku.

Vyjádření finančního ředitele skupiny k předběžným výsledkům

Ing. Ivo Dostál doplnil:

„I přes meziroční tlak na ziskovost se pohybujeme nad úrovní let 2022 a 2023. Máme plnou kontrolu nad cash flow i kapitálem získaným z IPO. Do dalších let vstupujeme se strategickým plánem a jasným cílem postupně zvyšovat provozní efektivitu.“

O společnosti Mark2 Corporation Investment SE

Mark2 Corporation Investment SE je součástí Skupiny M2C, která působí v oblasti péče o nemovitosti, integrovaného facility managementu, bezpečnostních služeb a technologických řešení pro správu budov a vývoje software. Skupina je aktivní ve 13 zemích Evropy, kde poskytuje komplexní služby pro průmyslové areály, retail, obchodní centra, logistiku a komerční nemovitosti. Důraz klade na inovace, digitalizaci procesů a ESG odpovědnost.

S akciemi společnosti Mark2 Corporation Investment SE se obchoduje na trhu Start Market Burzy cenných papírů Praha pod tickerem M2C (ISIN: CZ1008000823).

Více informací Vám v případě zájmu poskytne:

Mgr. Tereza Rýparová, Head of Investor Relations

t.ryparova@m2c.eu