

POVINNĚ UVEŘEJŇOVANÉ INFORMACE - VNITŘNÍ INFORMACE

Aktuální zpráva č. 3/2025

Datum a čas zveřejnění: **23.10.2025, 8:00**

Identifikace emitenta: Mark2 Corporation Investment SE

Skupina M2C rozšiřuje spolupráci se skupinou Bosch na celkem 7 objektech v České republice.

Skupina M2C oznamuje významné rozšíření spolupráce se skupinou Bosch, jedním z předních technologických lídrů v oblasti automotive a průmyslových řešení. Na základě nově uzavřených smluv bude Skupina M2C poskytovat fyzickou ostrahu a služby facility managementu na sedmi lokalitách napříč Českou republikou.

Jedná se o kombinaci stávajících a nově přebíraných objektů. Nová fáze kontraktu byla zahájena 1. června 2025 a postupně se rozšiřuje – další lokality budou spuštěny od 1. prosince 2025. Smluvní vztah je uzavřen na dobu určitou s platností do 31. května 2028, s možností prodloužení dle dalších jednání.

Hlavní parametry kontraktu:

- Rozsah služeb: **fyzická ostraha, facility služby, elektronická recepční Welcomo**
- Počet lokalit: **7 (Mikulov, Krnov, Praha 2×, České Budějovice, Brno, Jihlava)**
- Zahájení plnění:
 - **České Budějovice – pokračování stávající služby**
 - **Mikulov, Krnov, Praha – od 1. června 2025**
 - **Brno, Jihlava – od 1. prosince 2025**
- Doba trvání kontraktu: **do 31. května 2028**
- Odhadovaná hodnota kontraktu: **151 mil. Kč po dobu trvání kontraktu**
- Počet zapojených zaměstnanců: **cca 80-100**
- Technologické řešení: v tuto chvíli není nasazeno; kromě elektronické recepční Welcomo. Po provedení auditů budou případně navržena vhodná řešení, a to v návaznosti na požadavky klienta a další rozvoj spolupráce. Součástí kontraktu je nasazení interního řešení M2CLog pro správu vstupních a výjezdových procesů v areálech, s možností rozšíření o další moduly dle požadavků klienta.

Finanční a strategický význam kontraktu:

Jedná se o významné rozšíření stávající spolupráce s klientem Bosch. Nově přebírané lokality v Brně, Jihlavě, Mikulově a dalších regionech posilují pozici Skupiny M2C na domácím trhu.

Zakázka je nastavena s **nadstandardní ziskovostí díky efektivní kombinaci služeb a zapojení vlastních technologií**. Oproti běžným FM kontraktům tak přispívá **ke zlepšení provozní efektivity a ziskové struktury zakázkového portfolia Skupiny M2C**. Pro srovnání – EBITDA marže Skupiny M2C dosáhla v roce 2023 úrovně 1,8 % a v roce 2024 činila 3,9 %. Kontrakty s vyšší přidanou hodnotou, jako je tento, mohou podpořit trend postupného zlepšování provozní ziskovosti ve střednědobém horizontu (2025–2026).

Tento kontrakt potvrzuje schopnost M2C dlouhodobě udržet a rozšiřovat spolupráci s technologickými lídry, a to i v prostředí konkurenčních výběrových řízení.

Vazba na strategii po IPO:

Kontrakt zapadá do strategického cíle Skupiny M2C upevnit pozici technologického a FM lídra ve střední Evropě. Současně podporuje důraz na dlouhodobou udržitelnost výnosů z facility a bezpečnostních služeb v kombinaci s digitálními řešeními, jak bylo prezentováno investorům v rámci IPO.

O společnosti Mark2 Corporation Investment SE:

Mark2 Corporation Investment SE je součástí Skupiny M2C, která působí v oblasti péče o nemovitosti, integrovaného facility managementu, bezpečnostních služeb a technologických řešení pro správu budov a vývoje software. Skupina je aktivní ve 13 zemích Evropy, kde poskytuje komplexní služby pro průmyslové areály, retail, obchodní centra, logistiku a komerční nemovitosti. Důraz klade na inovace, digitalizaci procesů a ESG odpovědnost.

S akciemi společnosti Mark2 Corporation Investment SE se obchoduje na trhu Start Market Burzy cenných papírů Praha pod tickerem M2C (ISIN: CZ1008000823).

Více informací Vám v případě zájmu poskytne:

Mgr. Tereza Rýparová, Head of Investor Relations

t.ryparova@m2c.eu