

m2c

VZ

**KONSOLIDOVANÁ
VÝROČNÍ ZPRÁVA
2023**

Mark2 Corporation Investment SE



- Úvodní slovo5
- Identifikační údaje společnosti 6
- Základní údaje o společnosti..... 7
- Management holdingu 9
- Povinné informace.....11
- Působnost společností holdingu13
- Vybrané reference14
- Holding v číslech15
- Poskytované služby.....17
- Inovativní produkty20
- Naše filozofie26
- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2023 27
- Příloha č. 1 ke zprávě o vztazích.....32
- Členství a spolupráce v rámci holdingu39
- Životní prostředí40
- Široká veřejnost.....43
- Konsolidovaná rozvaha.....51
- Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty 56
- Konsolidovaný přehled o peněžních tocích.....59
- Konsolidovaný přehled o změnách vlastního kapitálu61
- Příloha konsolidované účetní závěrky.....63
- Zpráva nezávislého auditora78

ÚVODNÍ SLOVO

ÚVODNÍ SLOVO



Vážené kolegyně, vážení kolegové,

rád bych letošní výroční zprávu otevřel několika slovy, které odrážejí naše společné úsilí a úspěchy v uplynulém roce. Rok 2023 přinesl pro naši společnost nejen výzvy, ale i významné kroky vpřed. Přestože nás čekaly obtíže spojené s nepříznivou situací na trzích, s omezenou dostupností pracovní síly, rostoucími cenami energií a vzrůstajícími náklady, dokázali jsme díky naší odolnosti, kreativitě a pružnosti tyto překážky překonat.

Loňský rok byl zlomovým pro Innovis, naši technologickou divizi, která se stala symbolem naší reakce na rostoucí požadavky na automatizaci a digitalizaci. Výsledkem je úspěšný projekt, který zaznamenal ohlas široké veřejnosti a přispěl k našemu růstu. Naše postavení na trhu jsme dále posílili spojením s programátorskou společností Good Sailors, s.r.o., což nám umožnilo lépe reagovat na interní i externí potřeby v oblasti automatizace.

S hrdostí mohu konstatovat, že jsme v minulém roce úspěšně realizovali přes pět set projektů a rozšířili naše působení v oblasti správy nemovitostí na

nové, mezinárodní trhy. Spolupráce s Evropským karierním centrem a účast v programu ERASMUS+ nás posunuly mezi prestižní nadnárodní společnosti a otevřely dveře k novým vzdělávacím projektům.

Naše úsilí o stabilizaci a rozvoj naší společnosti na domácích i mezinárodních trzích bylo podpořeno i účastí na významných událostech a akcích, které nám umožnily rozvíjet naši značku a budovat důležité vztahy.

Rád bych poděkoval všem našim zaměstnancům, za jejich mimořádnou práci a oddanost, která stojí za našimi úspěchy. Jejich energie a odhodlání jsou pro nás klíčové. Děkuji také našim partnerům a klientům za projevenou důvěru a spolupráci, které nás motivují k dalšímu zdokonalování.

S pevným odhodláním vstupujeme do nového roku, připraveni čelit výzvám a využít příležitostí, které před námi stojí. Děkuji vám za vaši podporu a těším se na naše další společné úspěchy.

S úctou

Matěj Bárta

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:

Mark2 Corporation Investment SE

Právní forma: Evropská společnost

IČ: 289 80 654

DIČ: CZ28980654

Tel.: +420 730 808 887

Datová schránka: wnffjjk

Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná dne 2. listopadu 2009 v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 161

V Praze dne 14. 5. 2024

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Předmět podnikání

k 31.12. 2023

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Akcie

Základní kapitál Mark2 Corporation Investment SE je rozdělen na 12 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 251 650 Kč. Jmenovitá hodnota každé akcie v EUR činí 10 000 EUR. Výše základního kapitálu činí 3 019 800 Kč. Výše základního kapitálu v EUR činí 120 000 EUR.

Statutární orgán – představenstvo

k 31.12. 2023

Předseda představenstva:
JUDr. Matěj Bárta

Dozorčí rada

k 31.12. 2023

Předseda dozorčí rady:
Mgr. Stanislava Bártová

Člen dozorčí rady:
MUDr. Jiřina Bártová

MANAGEMENT HOLDINGU



JUDr. Matěj Bárta
CEO

JUDr. Matěj Bárta vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze, kde v minulosti vyučoval a věnoval se oponenturám diplomových prací. V holdingu sbíral zkušenosti na několika pozicích na provozním útvaru. Od konce roku 2012 působí na pozici generálního manažera.



Oldřich Rutar
Strategic Affairs Director

V holdingu působí Oldřich Rutar 13 let. Vedl týmy v Bulharsku a Polsku a sbíral zkušenosti v pozici ředitele divize administrativních budov a hotelů. Od roku 2022 zastává funkci Strategic Affairs Director.



Mgr. Michal Kroužil
Ředitel HR

Mgr. Michal Kroužil vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze a Akademii Policejního sboru v Bratislavě. Od ledna 2013 působil v holdingu na pozici Ředitele divize hotelů a administrativních budov. Od roku 2022 zastává funkci ředitele HR.



Mgr. Kateřina Sochorová
CSO

Mgr. Kateřina Sochorová působí v holdingu již 25 let. Vystudovala Policejní akademii, obor bezpečnostně právní. Dnes zastává funkci CSO.

P

POVINNÉ INFORMACE

POVINNÉ INFORMACE

1. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

V období mezi datem, ke kterému byly rozvaha a výkaz zisku a ztráty schváleny k předání mimo účetní jednotku, a datem konání valné hromady, nenastaly žádné důležité skutečnosti ovlivňující majetkovou a finanční situaci holdingu.

2. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Další expanze na světové trhy prostřednictvím majetkových účastí.

3. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Účetní jednotka se v rámci výzkumu a vývoje soustředila na další vývoj inovativních technologií a produktů – M2C Space a e-Reception.

4. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Účetní jednotka v roce 2023 likvidovala odpad ve shodě s legislativou.

5. Organizační složky v zahraničí

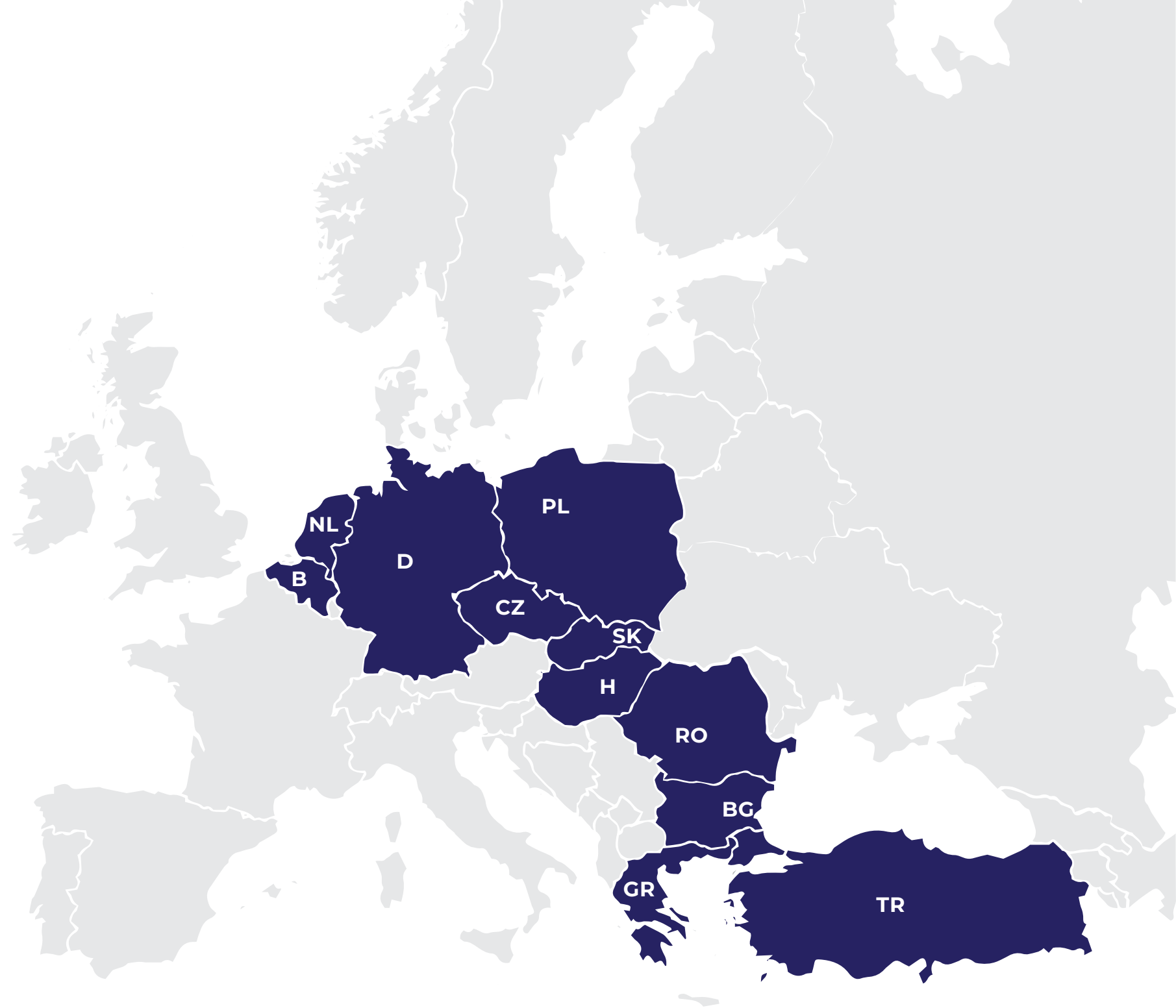
Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

6. Aktivita v oblasti pracovně-právních vztahů

V roce 2023 došlo k digitalizaci záloh na mzdy, což se promítlo i jako významný zaměstnanecký benefit. Dále jsme aktualizovali dokumentaci v rámci novelizace zákoníku práce z října 2023.

7. Nabytí vlastních akcií a podílů

Žádné.



PŮSOBNOST HOLDINGU K 31. 12. 2023

OBCHODNÍ CENTRA | ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY | LOGISTICKÉ PARKY | VÝROBNÍ AREÁLY | MALOOBCHODNÍ ŘETĚZCE

► ČR	► SLOVENSKO	► POLSKO	► BULHARSKO	► NIZOZEMSKO	► NĚMECKO
Praha Brno Ostrava Liberec Plzeň Karlovy Vary Pardubice	Bratislava Trnava Nitra Poprad Trenčín Banská Bystrica Dunajská streda	Warszawa Toruň Katowice Kraków Wrocław Gdaňsk Poznań	Sofia Plovdiv Stara Zagora Burgas Varna	Den Haag Amsterdam Wijchen	Norimberk
► BELGIE	► TURECKO	► MAĎARSKO	► RUMUNSKO	► ŘECKO	
Brusel	Ankara Istanbul Çorlu İzmir	Budapešť	Bukurešť Timișoara Arad Ploiești Iași Brașov	Atény	

VYBRANÉ REFERENCE

ČR

- Arkády Pankrác, Praha
- Europark
- Galerie Vaňkovka, Brno
- OC Nový Smíchov, Praha
- Olympia Brno
- OC Letňany, Praha
- Central Kladno
- Galerie Šantovka, Olomouc
- OC Quadrio, Praha
- Galerie Harfa, Praha
- Plzeň Plaza
- Zlaté Jablko, Zlín
- OC Forum, Liberec
- Tesco
- Ahold
- Globus
- Velká Pecka (Rohlík)
- Rossmann
- Datart
- MOL
- ČSOB
- T-mobile
- Scania
- Cimex
- Lighthouse
- Japonské velvyslanectví v Praze
- Francouzské velvyslanectví v Praze
- Panasonic
- Toyota Motor Manufacturing
- Foxconn
- Coca-Cola
- Black&Decker
- Menzies
- ASAHI

- Panattoni
- Yangfeng
- Mann+Hummel
- Phoenix
- Continental
- LKQ

SLOVENSKO

- OC Central
- OC Europa
- Gefco
- DHL
- Tesco mall
- OC Aupark Bratislava
- Ikea Industry
- SLI Sered'
- OC Max
- VIVO!
- Panattoni
- CITY Market
- Scania
- Promenada Living Park
- Rehau
- Squarebizz
- Action

POLSKO

- Plaza Torun
- Janki Mall
- Sandomierz Shopping Center
- Proximo I & II
- Lazurówce Ogródy Lazurówce Przystań
- PKP Cargo Toruń
- Volkswagen Polkowice

- Brose Sitech
- CCC
- DINO
- LKQ
- AMAZON

BULHARSKO

- Mall of Sofia
- Bulgaria Mall
- Mall Plodiv
- Coca Cola
- Hitachi
- IBM
- NEPI Plovdiv
- Electrohold prodazhbi
- Electrorazpredelitelni mreji Zapad
- Electrohold Bulgaria
- Entract 127

RUMUNSKO

- Green Gate Office
- Globalworth
- Embassy of the Czech Republic
- LKQ
- Oregon Park
- SAP

NIZOZEMSKO

- Jusda Europe
- ATSO (Neinver)
- AMAZON

NĚMECKO

- CEVA Logistic
- ACTION

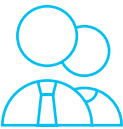
HOLDING V ČÍSLECH



V celé Evropě máme
10 000 pracovníků



Nabízíme více než **120**
různých produktů a služeb



Náš evropský manažerský tým sestává
z více než **300** profesionálů



Mezinárodně působíme
od roku **1995**



Jsme držiteli **15** certifikátů shody
s mezinárodními standardy ISO



Zajišťujeme bezpečnost ve více jak **150**
obchodních centrech v Evropě



O služby zákazníkům se stará
8 specializovaných divizí



Naše společnost působí
v **11** zemích Evropy



Pro případy škod jsme pojištěni
do výše **12 000 000 EUR**

POSKYTOVANÉ SLUŽBY IFM

M2C působí v prestižních objektech s nadstandardní společenskou úrovní, administrativních komplexech či hotelech. Své služby poskytuje také klientům z řad obchodně-společenských a zábavních center, retailu či moderních průmyslových komplexů. Zákazníky jsou čeští a zahraniční investoři, kteří poptávají vysokou míru profesionality a kladou důraz na transparentní a morální jednání svých partnerů. Komplexnost služeb je založena na znalostech bezpečnostní logistiky, kombinaci technologií s fyzickou ostrahou a na propracovaném integrovaném facility managementu.

BEZPEČNOST

Nabízíme komplexní zajištění služeb ostrahy Vašeho objektu či akce, vše připravené na míru Vaším potřebám.

- Bezpečnostní audit
- Bezpečnostní management
- Specializované bezpečnostní služby
- Business Continuity Management
- Ostraha a recepční služby
- Školení PO a BOZP
- Technologie
- Pult centrální ochrany

ÚKLID

Nastavíme vhodný a ekologický systém úklidových prací, ať už se jedná o vnitřní plochy, vnější plochy, specializovaná prostředí či generální úklidy.

- Úklid vnitřních prostor
- Úklid venkovních ploch
- Zimní údržba a úklid sněhu
- Speciální úklidové práce
- Výškové čištění
- Průmyslový a stavební úklid
- Zajištění desinfekce, desinsekce, deratizace

ÚDRŽBA

Zajistíme technickou způsobilost Vašich budov, vybavení a zařízení nezbytné k provozu. Nastavíme vhodný systém, který ušetří jak Váš čas, tak i Vaše investice.

- Management projektů
- Správa a údržba
- Kompletní bezpečnostní politika
- Revize a odborné prohlídky
- Administrativa a podpůrné služby
- Energetické služby
- Odpadové hospodářství
- Stavební práce

ÚDRŽBA ZELENĚ

Provádíme celoroční údržbu zeleně profesionální technikou. Naši zahradníci jsou odborníci s dlouholetými zkušenostmi. Vytváříme projekty na míru pro každého klienta.

- Sečení travních ploch
- Údržba vnitřní zeleně
- Údržba venkovní zeleně
- Zakládání střešních zahrad
- Vyhotovení kompletního plánu pro zahrady a parky





POSKYTOVANÉ SLUŽBY

19

V rámci holdingu byla vytvořena mezinárodní značka Innovis, pod kterou M2C nabízí řešení pro digitální transformaci s cílem posunout podniky vpřed. Buduje technologická řízení, automatizace a zpracování dat pomocí IoT, AI a pokročilé analytiky. Působí v širokém spektru oborů – od rozsáhlých stavenišť a obchodních center, přes autoservisy až po městské správy. Klienty tvoří domácí i zahraniční subjekty, které požadují vysokou úroveň profesionality a transparentnosti. Naše mateřská společnost M2C, která je na trhu již 31 let, poskytuje integrované služby facility managementu českým i mezinárodním partnerům z různých oborů. Využívá inovativní řešení a nové technologie ve všech segmentech svých služeb.

BEZPEČNOSTNÍ TECHNOLOGIE

Provádíme audity, návrhy projektů, instalaci a servis bezpečnostních technologií. Nabízíme moderní a efektivní řešení s ohledem na individuální požadavky klienta.

- Kamerové systémy
- Ochrana perimetru
- Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
- Detekční zařízení
- Turnikety a závory
- Systémy požární signalizace
- Mechanické zabezpečení

SPACE

Unikátní moderní pracoviště Space slouží jako podpůrné centrum pro všechny naše servisy. Kombinuje služby dálkového dohledu, pracoviště dispečinku a zabezpečení vzdálené obsluhy technologií.

- Vzdálený monitoring spojený s chytrými softwary
- Řízení provozních a bezpečnostních technologií
- Helpdesk 24/7
- Analýza dat
- Dálkové odečty v rámci služeb facility managementu
- Dispečink divize facility managementu

ELEKTRONICKÁ RECEPČNÍ

Jedná se o unikátní technologii s non-stop provozem, která nabízí výrazné zefektivnění obslužnosti budov. Představuje širokou možnost využití v administrativních budovách, nemocnicích, hotelích, logistických centrech nebo státních úřadech a ve školách.

- Elektronická recepční zvládne:
- Šetřit náklady za fyzickou recepční

• Odbavit a evidovat návštěvy

• Poradit s orientací po okolí

• Zajistit helpdesk

• Provoz 24/7

• Neomezené jazykové mutace

• Skenování dokladů

• Digitální kniha návštěv

• Možnost napojení na samoobslužné balíkové boxy



VZDÁLENÝ DOHLED

Space je unikátní pracoviště, kde díky nejmodernějším technologiím, analytickým softwarům a speciálně vyškoleným odborníkům kontrolujeme a ovládáme vzdáleně technologie, energie, chráníme majetek a zboží a minimalizujeme ztráty při co nejnižších nákladech.

Využitím Space získá klient nejen přehled o správě majetku, ale také důležité informace pro podnikatelská rozhodnutí a tvorbu úspěšných marketingových kampaní.

- 30% Průměrná úspora pro klienta
- 24/7 Kontrola objektu
- 5% Navýšení hodnoty nemovitosti



INOVATIVNÍ PRODUKTY

INNOLYTICS

Analytická platforma, která slouží jako nadstavba pro stávající bezpečnostní kamerový systém. Software anonymně detekuje v obraze návštěvníky prodejny, sleduje jejich pohyb a vizualizuje je do heatmapy či datové struktury s možností další analýzy. Zásadní výhodou je schopnost trasování skupin a jednotlivců na úrovni celého prodejního prostoru.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

AUDITIST

Software Auditist Vám pomůže jednoduše a přehledně vytvořit vlastní systém firemních standardů a kontrolní seznamy pro jakýkoliv druh inspekce. Práce s daty v tomto intuitivním nástroji Vám ušetří drahocenný čas při reportingu a usnadní evidenci.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

GOOD SAILORS

Softwarová firma která umí naprogramovat a doručit (nejen) softwary na míru přesně podle specifických zadání. Mezi hlavní produkty, které firma vyvinula, patří především systém SeMa, který se stará o správu údržby strojů, nástrojů a nemovitostí. Jde o kompletní digitální agendu od pravidelné údržby až po hlášení evidence postupů, dodavatelů a sběr dat pro prediktivní údržbu. GSAIL je zase podnikový informační systém, který poskytuje zákazníkům komplexní workflow prodeje zákaznických služeb či produktů na jednom místě.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

SCALE CHECK

Scalecheck je sada chytrých senzorů, umístěných pod samotnou policí, které detekují veškeré odběry zboží. Data jsou odesílána do serveru, který pak vyhodnocuje dle přednastavených parametrů možnou rizikovost odběru. Při verifikaci odesílá informace i na dohledové centrum. Souběžně je tato informace odeslána i do kamerového systému prodejny. Dle místního nastavení pracovníka ostrahy pak systém dokáže informovat dohledové centrum, či jej informuje samotný kamerový CCTV pult pomocí PopUp okna.



 **Odpovědnost**
Jsme odpovědní a tedy i spolehliví.

 **Disciplína**
Dodržujeme firemní pravidla.

Co fungovalo včera nemusí fungovat zítra.
Inovace

Validace ✓
Přemýšlíme nad svým jednáním.

 **Rychlost**
Jsme nejrychlejší, pro nás je rok jeden den.

Kreativita 
Spojení "to nejde" neznáme.

 **Pokora**
Vážíme si své práce, zákazníků a kolegů.

**NAŠE
FILOZOFIE**

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

27

Obsah:

1. Struktura vztahů mezi osobami
2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů
3. Způsob a prostředky ovládání
4. Rozhodné období
5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích
6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami
7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami
8. Závěr

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

1. Struktura vztahů mezi osobami

Ovládaná osoba

Název: Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1
IČ: 289 80 654
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl H, vložka 161

Ovládající osoby

Jméno: JUDr. Matěj Bárta
Podíl: 50%
Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Jméno: Mgr. Stanislava Bártová
Podíl: 50%
Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Osoby ovládané společností Mark2 Corporation Investment SE

Název: Mark2 Corporation Czech a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 257 19 751
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5692

Název: Mark2 Corporation Slovakia s. r. o.
Sídlo: Panenská 8, 811 03 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 317 03 208
Zápis v obchodním rejstříku: Okresní soud Bratislava I, oddíl Sro, vložka 37785/B

Název: Mark2 Corporation Solution s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nově Město
IČ: 279 16 081
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 126286

Název: Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 283 75 386
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 137110

Název: Mark2 Corporation Transport a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 289 00 901
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15290

Název: Mark2 Corporation Temporary s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
IČ: 014 09 492
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 206242

Název: Mark2 Corporation MFIX s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 081 80 491
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 314325

Název: Mark2 Corporation, M2C FM, s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 086 63 114
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 321916

Název: Mark2 Corporation Hungary Kft.
Sídlo: 1023 Budapest, Bécsi út 3-5, 3/27, Hungary, Maďarsko
Reg.č.: 01-09-950478
Tax no.: HU23047358-2-41

Název: M2C GLOBAL YONETIM VE DANISLMANLIK Hizmetleri Ltd Sti
Sídlo: Nispetiye Mah. Gazi Güçnar Sk. Uygur İş Merkezi No:4 D:2 Beşiktaş/İSTANBUL, Turecko
Reg. č: 736591-0

Název: M2.CS Sp. z o.o.
Sídlo: Swietojska 5/7, Warszawa 00-236, Polsko
Tax no : 6272733872

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

Název: M2C services Bulgaria EOOD
Sídlo: Vitosha district, 94 Ralevitsa Str.Atelie No. 7 and Atelie No. 8, Sofia 1680, Bulgaria
Tax no: BG201626710

Název: Mark2 Corporation FM POLAND Sp.z o.o.
Sídlo: ul.Ostrobramska, nr 75C, miejsc,Warszawa, kod 04-175, poczta Warszawa, Polsko
Tax no: PL 1132891686

Název: M2C RUS LLC.
Sídlo: Stoloviy lane 6, room 43, Moscow, 121069, Rusko
Tax no: 7717299958

Název: M2C Security Solutions s.r.l.
Sídlo: Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.2, etaj 2, apt.13A, judetul Timis, Rumunsko
Tax no: RO 34478876

Název: Mark2 Corporation Netherlands B.V.
Sídlo: J. Pieterszn Coenstr 7, 2595 WP 's-Gravenhage, Nizozemsko,
Kvk: 69960496
Tax no: NL858081830B01

Název: Mark2 Corporation Belgium B,V,
Sídlo: Bredabaan 63 – Unit 302, 2170 Merksem, Belgie
Tax no: BE 0758935126

Název: M2C Deutschland GmbH
Sídlo: Leipziger Platz 21, 90491 Nürnberg, Německo (do 15.5.2023), od 16.5. 2023 Äußere Sulzbacher Straße 159-162, 90491 Nürnberg, Německo
IČ: HRB 39721
Tax no: DE 351563336

Název: M2C Industry Poland Sp. z o.o.
Sídlo: Skarbowców, nr 23A, Wroclaw, kod 53-025, poczta Wroclaw, Polsko,
KRS: 0000975266

Název: Good Sailors, s.r.o.
Sídlo: Provaznická 737/12, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
IČ: 254 57 781
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19121

Název: Odok Pro Cleaning EOOD,
Sídlo: Lazar Madzharov 10 str., Petrich, 2850, Bulharsko,
Tax no: BG205805251

Název: M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Sídlo: Kolejowa 57, 40-602 Katowice, Polsko,
Tax no: NIP 9542843656
KRS: 0000985292

Název: LIMITED LIABILITY COMPANY MARK2 CORPORATION UKRAINE (LLC MARK2 CORPORATION UKRAINE)
Sídlo: Sichovykh Striltsiv, budova 77, Kyjev, Ukrajina 04050
Tax no: 43916062

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Czech a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: Mark2 Corporation Consult a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 285 01 811
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14898

Název: Nadační fond M2C Foundation
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 036 38 855
Zápis v nadačním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl N, vložka 1187

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2023

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Slovakia s.r.o. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C Chance s.r.o.
Sídlo: Podunajská 25, Bratislava 821 06, Slovenská republika
IČ: 36 798 410
Zápis v obchodním rejstříku: Obchodný registr Okresného soudu Bratislava I, vložka 46718/B

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Transport a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C FACILITY MANAGEMENT S.R.L.
Sídlo: Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.1, etaj 2, apt.13A, judetul Timis
IČ: 41984094

Osoby ovládané ovládajícími osobami

Název: OZP Management a. s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 282 59 891
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20651

2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů

Ovládaná osoba realizuje výkon vlastnických práv ve společnostech, ve kterých drží podíly.

3. Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoby realizují vůči ovládané osobě výkon práv akcionáře.

Ovládající osoby dále realizují prostřednictvím ovládané osoby výkon práv akcionáře, resp. společníka ve společnostech, v nichž drží ovládaná osoba podíly.

4. Rozhodné období

Tato zpráva o vztazích je zpracována za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích

V účetním období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10% vlastního kapitálu, vyjma toho, že ovládaná osoba inkasovala v průběhu roku 2023 peněžní prostředky od svých dceřiných společností z důvodu výplaty podílu na zisku, a to:

- částku 4 588 000 Kč od společnosti Mark2 Corporation Transport a. s.

- částku 46 255 355,29 Kč od společnosti Mark2 Corporation Logistic s.r.o.

- částku 2 598 984,11 Kč od společnosti Mark2 Corporation Solution s.r.o.

6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami

Vzájemné smluvní vztahy mezi společností Mark2 Corporation Investment SE a ovládajícími osobami a ostatními ovládanými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Přehled vzájemných smluv s bližší charakteristikou je uveden v Příloze č. 1.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Dle názoru statutárního orgánu ovládané společnosti neplynou ze vzájemných vztahů významné výhody či nevýhody.

8. Závěr

Představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE na základě výše uvedeného konstatuje, že v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 nevznikla společnosti žádná újma vyplývající ze vztahů s propojenými osobami.

V Praze dne 31. 3. 2024

Za statutární orgán společnosti Mark2 Corporation Investment SE:



Předseda představenstva
JUDr. Matěj Bárta

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Pořadí	Postavení společnosti Mark2 Corporation Investment	Společnost	Název smlouvy	Platnost smlouvy od
1	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	10.01.2013
2	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	29.01.2013
3	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	19.02.2013
4	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	26.02.2013
5	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.10.2013
6	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	16.01.2014
7	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	13.02.2014
8	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	18.02.2014
9	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.04.2014
10	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	15.07.2014
11	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	20.08.2014
12	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.08.2014
13	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.10.2014
14	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	23.10.2014
15	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	17.04.2015
16	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	19.03.2018
17	dlužník	JUDr. Bárta Matěj	Závazek vůči společníkovi	30.12.2018
18	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.06.2015
19	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o postoupení pohledávek z titulu zápůjčky	31.12.2016
20	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.10.2014
21	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	11.02.2015
22	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	12.02.2015
23	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	19.01.2017
24	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	27.01.2017
25	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.02.2018
26	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.07.2019
27	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	05.09.2019

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

28	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.01.2020
29	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.07.2020
30	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.09.2020
31	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
32	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	16.12.2021
33	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	24.02.2023
34	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	12.11.2021
35	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	25.11.2021
36	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	19.12.2021
37	odběratel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání	01.12.2016
38	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.09.2019
39	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
40	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.01.2021
41	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
42	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2021
43	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	17.09.2019
44	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
45	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.12.2019
46	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.06.2020
47	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
48	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
49	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	11.06.2019
50	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	13.06.2019
51	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.06.2019
52	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.01.2022
53	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.04.2022
54	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.07.2022
55	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.07.2022
56	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

57	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
58	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2022
59	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.12.2022
60	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022
61	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2022
62	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	26.10.2022
63	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
64	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.11.2022
65	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	18.08.2022
66	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	22.08.2022
67	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	24.08.2022
68	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
69	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.03.2022
70	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	21.06.2022
71	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.08.2022
72	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	08.09.2022
73	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	09.09.2022
74	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	30.08.2022
75	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	14.09.2022
76	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	29.09.2022
77	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	13.10.2022
78	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	25.10.2022
79	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	07.11.2022
80	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.10.2022
81	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.11.2022
82	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
83	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	22.07.2022
84	věřitel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Smlouva o zápůjčce	22.06.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

85	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.01.2022
86	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
87	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
88	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	26.09.2022
89	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	05.10.2022
90	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	06.10.2023
91	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
92	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	12.10.2023
93	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	25.10.2023
94	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
95	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	21.09.2023
96	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.01.2023
97	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.04.2023
98	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.06.2023
99	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	19.07.2023
100	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.11.2023
101	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	28.12.2023
102	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.04.2023
103	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.07.2023
104	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2023
105	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
106	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
107	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	26.03.2023
108	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	08.03.2023
109	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	12.01.2023
110	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	25.05.2023
111	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.01.2023
112	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.01.2023

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

113	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	23.03.2023
114	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.03.2023
115	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.03.2023
116	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.05.2023
117	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	07.07.2023
118	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
119	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2023
120	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
121	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	29.12.2023
122	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	23.02.2023
123	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.01.2023
124	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	28.02.2023
125	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.06.2023
126	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	12.07.2023
127	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	27.11.2023
128	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	25.04.2023
129	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.05.2023
130	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	22.11.2023
131	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.07.2023
132	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.09.2023
133	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	17.03.2023
134	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.03.2023
135	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.06.2023
136	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	21.06.2023
137	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.06.2023
138	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	30.08.2023
139	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	12.09.2023
140	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	13.09.2023

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

141	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	18.09.2023
142	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.09.2023
143	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.09.2023
144	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2023
145	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	14.11.2023
146	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	16.11.2023
147	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2023
148	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2023
149	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	29.12.2023
150	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	13.12.2023
151	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	27.11.2023
152	dlužník	Mgr. Bártová Stanislava	Smlouva o zápůjčce	01.01.2023
153	dlužník	JUDr. Bárta Matěj	Smlouva o zápůjčce	01.01.2023
154	věřitel	M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SP. Z O.O.	Smlouva o zápůjčce	20.02.2023
155	věřitel	M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SP. Z O.O.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2023
156	poskytovatel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
157	poskytovatel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
158	poskytovatel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Podlicenční smlouva	01.06.2023
159	poskytovatel	M2C Services Bulgaria EOOD	Podlicenční smlouva	01.06.2023
160	poskytovatel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Podlicenční smlouva	01.06.2023
161	věřitel	OZP Management a.s.	Smlouva o zápůjčce	05.04.2023

ČLENSTVÍ A SPOLUPRÁCE V RÁMCI HOLDINGU

39

- ▶ ASIS International
- ▶ ICSC (International Council of Shopping Centers)
- ▶ AFI - Sdružení pro zahraniční investice
- ▶ Sdružení požárního a bezpečnostního inženýrství
- ▶ Security club
- ▶ KLM (Klub logistických manažerů)
- ▶ ASBS (Asociace soukromých bezpečnostních služeb)
- ▶ Hospodářská komora ČR
- ▶ Francouzsko-česká obchodní komora
- ▶ Česko-německá obchodní a průmyslová komora
- ▶ Nordická obchodní komora

- ▶ České vysoké učení technické v Praze (ČVUT v Praze),
Fakulta biomedicínského inženýrství,
Katedra lékařských a humanitních oborů

- ▶ Žilinská univerzita, Fakulta speciálního inženýrstva, Katedra
bezpečnostního manažmentu

- ▶ Technická univerzita v Ostravě (Vysoká škola báňská), Fakulta
bezpečnostního inženýrství, Katedra bezpečnostních služeb

Profesní sdružení:



ČLENSTVÍ A SPOLUPRÁCE

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Všechny obchodní společnosti holdingu M2C využívají při řízení veškerých svých činností systém environmentálního managementu dle normy ISO 14001. V souladu s požadavky této normy klademe důraz na soulad činností M2C s platnou environmentální legislativou, vzdělávání, snižování významnosti environmentálních aspektů, neustálé zlepšování celého systému včetně jeho funkčnosti a efektivnosti s cílem vytvoření společnosti s kladným vztahem k životnímu prostředí s minimálními environmentálními dopady.

Enviromentální politika M2C i jako vrcholný dokument systému enviromentálního managementu je závazkem vedení společnosti i vůči životnímu prostředí, je sestavována vedením společnosti a je nedílnou součástí politiky IMS. Stanovováním a vyhlášováním environmentálních cílů a cílových hodnot zajišťuje M2C naplňování své environmentální politiky a řízení svých významných environmentálních aspektů. Environmentální cíle a cílové hodnoty jsou obvykle zpracovány pro časové období jednoho roku, pro více náročné cíle, zejména z hlediska jeho financování, může být cíl vyhlášen na období delší.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR

- ▶ mají kompletní a účinný systém ekologického řízení (psané zásady, procesy a požadavky na ochranu životního prostředí a prevenci a omezení zdrojů znečištění), který je v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ provádí pravidelné ekologické audity k potvrzení toho, že jejich činnosti jsou ekologicky zodpovědné a jsou prováděny v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.
- ▶ jsou proaktivní ve vztahu k ochraně životního prostředí a podporují ohlašování problémů ohledně ekologických obav, a to beze strachu z represálií.
- ▶ mají plán činnosti zabývající se efektivním využití energie a vody.
- ▶ mají programy pro efektivní používání materiálů, včetně redukce odpadů, opětovné použití a recyklace materiálů.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR pravidelně monitorují a měří své klíčové environmentální ukazatele vycházející z platné legislativy, z politiky EMS, resp. cílů a cílových hodnot, a případně ze sledování spotřeb přírodních zdrojů.

Společnost Mark2 Corporation Investment SE je držitelem certifikátu, který deklaruje soulad s požadavky normy ISO 50001 - Systémem pro hospodaření energiemi.

ŠIROKÁ VEŘEJNOST

ŠIROKÁ VEŘEJNOST

Nadační fond M2C Foundation, M2C Lidem

Prvním pilířem nadačního fondu M2C Foundation je podpora vysokých škol při vývoji nových technologií pro potřebné. Vznikl v úzké spolupráci s Fakultou biomedicínského inženýrství ČVUT v Praze. Díky němu již byla podpořena například organizace Pink Crocodile či Jedličkův ústav. Nyní se společnost dále věnuje spolupráci s vysokými školami, kde naši odborníci přednáší, či spolupracují na výukových materiálech pro studenty. Druhým pilířem je téma sociální odpovědnosti, které ve společnosti M2C zastává důležitou roli. Vážíme si našich zaměstnanců a podporujeme je, protože jen díky lidem a jejich práci jsme úspěšnou mezinárodní společností. Z toho důvodu jsme náš nadační fond zaměřili také na podporu našich zaměstnanců. Projekt M2C Lidem vznikl z potřeby pomáhat jim překlenout obtížné životní situace. V rámci tohoto projektu jsme v roce 2023 podporovali dva chlapce – jednoho z Čech a druhého z Rumunska. Marečkovi byla diagnostikována vzácná genetická porucha kůže epidermolytická ichtyóza. Ichtyóza je geneticky podmíněná porucha rohovatění kůže. Dochází při ní k jejímu nadměrnému růstu, vysušování a olupování, na pokožce se vytváří oteklé mapy a šupiny, což provází nepříjemné svědění. Navíc je zrohovatělá kůže náchylnější k tvorbě prasklin a nejrůznějších ranek. Druhým chlapcem je Cristian z Rumunska, který onemocněl rakovinou a následně musel podstoupit chemoterapii a hormonální léčbu, jelikož se mu zastavil růst. V průběhu roku 2023 jsme organizovali mnoho aktivit mezi našimi zaměstnanci, během kterých se nám podařilo získat 43 000 Kč pro každého chlapce.

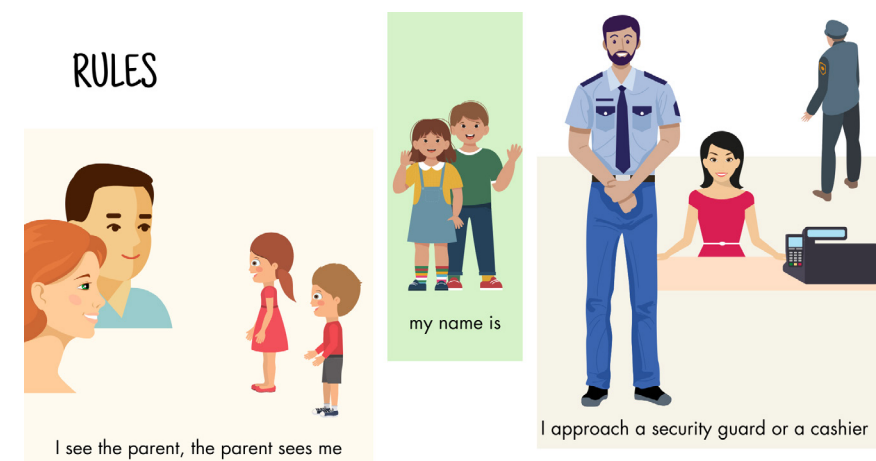


M2C v ČR



M2C usiluje o bezpečnost dětí v nákupních centrech!

Ztratit dítě v nákupním centru je noční můrou každého rodiče. Proto pořádáme setkání s dětmi v mateřských školách a přinášíme jim praktické rady, jak se chovat v nákupním centru, na parkovišti, eskalátorech a ve výtahu.



M2C v ČR

Charitativní snídane

Tradiční charitativní snídane, kterou pořádáme v rámci projektu M2C Lidem, opět sklidily obrovský úspěch. Skrze projekt pomáháme znevýhodněným dětem našich zaměstnanců.

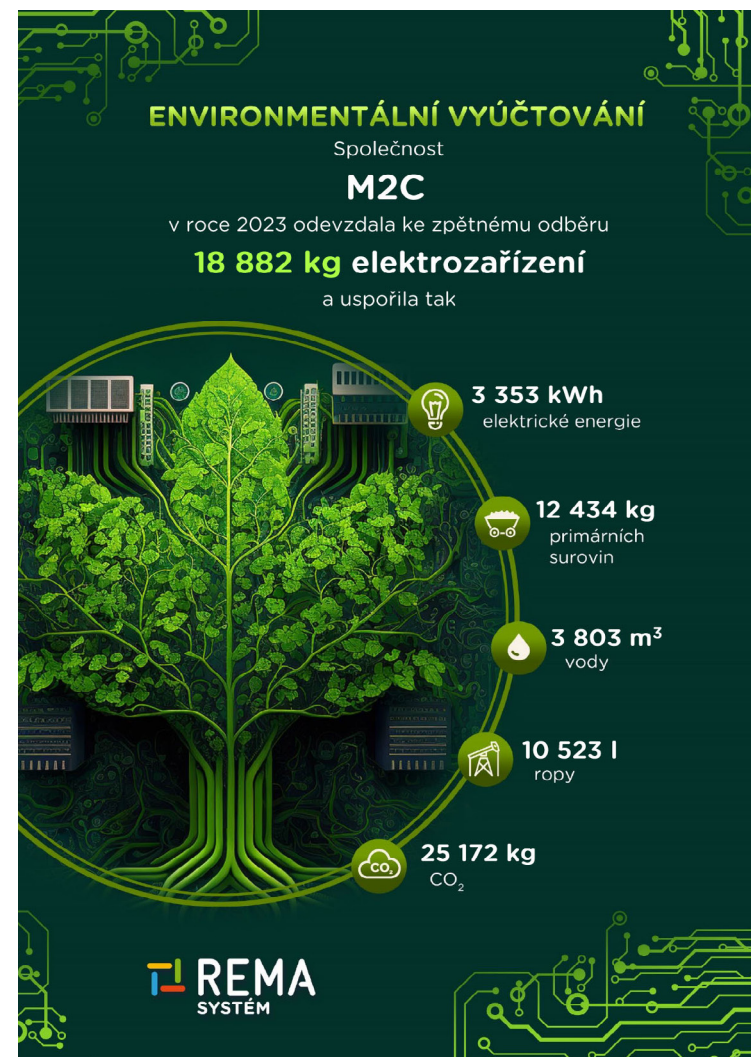


Family day

Pomáhali jsme na Family day na objektu Panasonic Plzeň! Ve dnech 1. 6. a 2. 6. 2024 se konal Family day pro zaměstnance Panasonic Plzeň a jejich rodiny. Během dne návštěvníci měli tu čest sledovat ukázky výroby a mnoho dalšího. Náš tým se zapojil do organizace a přispěl k úspěšnému průběhu celého dne. Bylo nám ctí podílet se na tomto skvělém projektu a pomáhat vytvořit příjemnou atmosféru pro všechny účastníky.

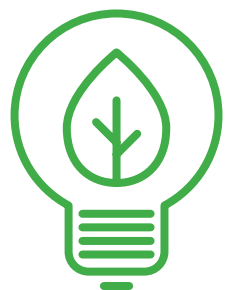


M2C v ČR



Přispěli jsme k ochraně životního prostředí

V roce 2023 jsme přispěli ke zvyšování opětovného materiálového využití a ochraně životního prostředí! To deklaruje environmentální vyúčtování, které jsme obdrželi od společnosti REMA Systém, kolektivního systému zajišťujícího sběr odpadních elektrozařízení. Tento dlouhodobý a spolehlivý partner pro nás efektivně zajišťuje zpětný odběr a recyklaci vysloužilých elektronických zařízení. Za loňský rok jsme odevzdali 18 882 kg odpadních elektrozařízení, čímž jsme přispěli k tomu, že se tento odpad nehromadí na skládkách či nespaluje ve spalovnách.



M2C v ČR

Fandíme basketu

Snažíme se podporovat mladé a nadějné sportovce, proto jsme už pár let hrdými partnery Basket Brno.



Šermíři

V roce 2023 jsme finančně podpořili šermířský pardubický spolek, který se věnuje praktikování a rozvíjení evropských historických bojových umění.



M2C v ČR

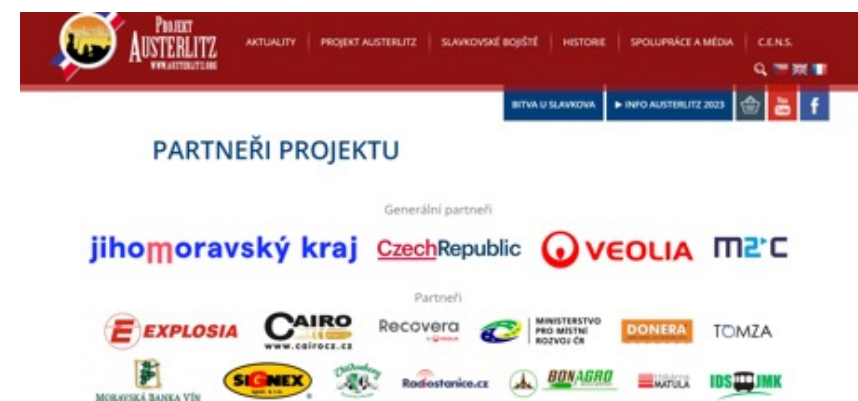
Podporujeme české módní umělce

Dne 22.6.2023 se konala, v prostorách hradu Špilberk, módní přehlídka toho nejlepšího z českých a slovenských designérů - Fashion night Brno. A M2C se stalo hrdým sponzorem akce. Akce FNB má i charitativní přesah a část výtěžku z této akce jde na charitativní účely.



Rekonstrukce bitvy u Slavkova

Stali jsme se hrdými partnery rekonstrukce bitvy u Slavkova. Jelikož máme rádi historii a víme jak je důležité ji nadále připomínat veřejnosti a především mládeži, tak jsme se rozhodli stát se hlavním partnerem rekonstrukce bitvy u Slavkova, která se udála v roce 1805 a je též známa pod názvem bitva tří císařů. Bitva u Slavkova bylo jedno z hlavních střetnutí napoleonských válek a jedna z nejslavnějších bitev, které se kdy odehrály na území Česka.



M2C v ČR

Stáže studentů v M2C

V naší společnosti neustále zdůrazňujeme význam vzdělávání a školení jako základního pilíře firemní kultury. V loňském roce jsme stejně jako v předchozích letech intenzivně pracovali na přípravě a rozvoji našich vzdělávacích programů, které zahrnují i možnosti odborných praxí a účast v programech ERASMUS či spolupráce se školou ARTECON. Programy ERASMUS umožňují studentům zahraničních škol účastnit se odborných stáží u nás v M2C, kde pod vedením zkušených mentorů rozvíjejí své dovednosti a získávají praktické zkušenosti. V roce 2023 jsme tu měly dvě studentky z USA. Naše aktivní účast na pracovních veletrzích a akcích zahrnuje kariérní dny, workshopy a účast na různých veletrzích, což nám umožňuje nejen prezentovat naši firmu, ale také navazovat nové kontakty a sdílet naše zkušenosti s nadějnými jedinci.





KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA			
K datu 31.12.2023			
(v celých tisících Kč)			
Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky 500/2002 Sb.		Název a sídlo účetní jednotky:	
		Mark2 Corporation Investment SE	
		Vladislavova 1390/17	
		110 00 Praha 1 – Nové Město	
		IČO: 28980654	
a	AKTIVA b	Běžné účetní období	Min.úč. období
	AKTIVA CELKEM	1 155 089	1 037 694
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál		
B.	Stálá aktiva	146 074	149 260
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	20 719	11 047
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje		
2.	Ocenitelná práva	8 380	6 262
2.1.	Software	8 380	6 262
2.2.	Ostatní ocenitelná práva		
3.	Goodwill		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	47	82
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	12 292	4 703
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	12 292	4 703
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	41 512	41 412
B. II. 1.	Pozemky a stavby	1 996	2 233
1.1.	Pozemky		
1.2.	Stavby	1 996	2 233
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	38 479	38 532
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	118	142
4.1.	Pěstlivostní celky trvalých porostů		
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	118	142
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	919	505
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	919	505
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	794	311
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		
3.	Podíly - podstatný vliv		
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv		
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní		311
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	794	
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	794	
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		
B. IV.	Aktivní konsolidační rozdíl, (-) pasivní konsolidační rozdíl	83 049	96 490
B. V	Cenné papíry a podíly v ekvivalenci		

C.	Oběžná aktiva	946 799	825 017
C. I.	Zásoby	9 539	6 235
C. I. 1.	1. Materiál	4 592	3 984
	2. Nedokončená výroba a polotovary	3 787	1 150
	3. Výrobky a zboží	1 160	1 101
3.2.	Zboží	1 160	1 101
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		
C. II.	Pohledávky	886 614	729 704
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	18 993	16 895
C. II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	785	856
1.4.	Odložená daňová pohledávka	1 875	1 240
1.5.	Pohledávky - ostatní	16 333	14 799
1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	437	797
1.5.4.	Jiné pohledávky	15 896	14 002
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	867 621	712 809
C. II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	836 287	676 988
2.4.	Pohledávky - ostatní	31 334	35 821
2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	202	52
2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	21 202	24 306
2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	709	5 113
2.4.5.	Dohadné účty aktivní	1 447	1 268
2.4.6.	Jiné pohledávky	7 774	5 082
C. IV.	Peněžní prostředky	50 646	89 078
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	822	1 610
2.	Peněžní prostředky na účtech	49 824	87 468
D.	Časové rozlišení	62 216	63 417
D. 1.	Náklady příštích období	10 398	12 906
3.	Příjmy příštích období	51 818	50 511

označ. a.	PASIVA b	Běžné účetní období	Min.úč. období
	PASIVA CELKEM	1 155 089	1 037 694
A.	Vlastní kapitál	486 571	468 659
A. I.	Základní kapitál	3 020	3 020
A. I. 1.	1. Základní kapitál	3 020	3 020
	2. Vlastní podíly (-)		
	3. Změny základního kapitálu		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	121 221	113 943
A. II. 1.	1. Ážio		
	2. Kapitálové fondy	121 221	113 943
	2.1. Ostatní kapitálové fondy		
	2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-2 129	-9 407
	2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	123 350	123 350
	2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
	2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	Fondy ze zisku	604	604
A. III. 1.	1. Ostatní rezervní fondy	604	604
	2. Statutární a ostatní fondy		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	346 485	305 950
A. IV. 1.	1. Nerozdělený zisk minulých let	386 469	346 020
	2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	-39 591	-39 950
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	-393	-120
A. V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního obd.bez menš.podílů	15 241	45 142
A.V.1.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	15 241	45 142
A.V.1.2.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-)		
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
A. VI.	Konsolidační rezervní fond		
B.+ C.	Cízi zdroje	609 562	520 854
B.	Rezervy	30 075	24 390
B. I. 1.	1. Rezerva na důchody a podobné závazky	5 559	3 911
	2. Rezerva na daň z příjmů		
	3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
	4. Ostatní rezervy	24 516	20 479
C.	Závazky	579 487	496 464
C. I.	Dlouhodobé závazky	98 421	121 745
C. I. 1.	1. Vydané dluhopisy	16 000	25 000
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	16 000	25 000
	1.2. Ostatní dluhopisy		
	2. Závazky k úvěrovým institucím		
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy		
	4. Závazky z obchodních vztahů		
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě		
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
	7. Závazky - podstatný vliv		
	8. Odložený daňový závazek	2 395	794
	9. Závazky - ostatní	80 026	95 951
	9.1. Závazky ke společníkům	68 825	66 285
	9.2. Dohadné účty pasivní		
9.3.	Jiné závazky	11 201	29 666

C. II.	Krátkodobé závazky	481 066	374 719
C. II. 1.	Vydané dluhopisy		
1.1.	Výměnitelné dluhopisy		
1.2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	338	435
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	5 310	4 283
4.	Závazky z obchodních vztahů	282 969	204 940
5.	Krátkodobé směňky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	192 449	165 061
8.1.	Závazky ke společníkům		
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	97 809	86 400
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	42 602	33 948
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	30 446	29 151
8.6.	Dohadné účty pasivní	3 539	6 914
8.7.	Jiné závazky	18 053	8 648
D.	Časové rozlišení	58 940	48 180
D. 1.	Výdaje příštích období	54 713	41 691
2.	Výnosy příštích období	4 227	6 489
E.	Menšinový vlastní kapitál	16	1
E. I.	Menšinový základní kapitál	25	24
E. II.	Menšinové kapitálové fondy	18	
E. III.	Menšinové fondy ze zisku vč. nerozděleného zisku a neuhrazené ztráty min.let	-23	-24
E. IV.	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období	-4	1

Datum sestavení 30.06.2024	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	Sestavil (jméno a podpis) tel.:
-------------------------------	---	--



V

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K datu 31.12.2023
(v celych tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky 500/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky:

Mark2 Corporation Investment SE
Vladislavova 1390/17
110 00 Praha 1 - Nové Město
IČO: 28980654

Označení a		Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	3 632 958	3 128 707
II.	Tržby za prodej zboží	62 783	45 470
A.	Výkonová spotřeba	2 003 408	1 638 363
	1. Náklady vynaložené na prodané zboží	56 157	42 738
	2. Spotřeba materiálu a energie	136 998	90 859
	3. Služby	1 810 253	1 504 766
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-2 636	1 294
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady	1 665 023	1 479 204
D.	1. Mzdové náklady	1 287 442	1 143 253
	2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	377 581	335 951
	2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	341 327	301 692
	2.2. Ostatní náklady	36 254	34 259
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	15 561	13 224
E	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	16 222	13 224
	1.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16 222	13 224
	1.2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
	2. Úpravy hodnot zásob		
	3. Úpravy hodnot pohledávek	-661	
III.	Ostatní provozní výnosy	70 850	71 068
III.	1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	652	2 750
	2. Tržby z prodaného materiálu	1 625	4 451
	3. Jiné provozní výnosy	68 573	63 867
F.	Ostatní provozní náklady	48 274	44 949
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	399	1 767
	2. Zůstatková cena prodaného materiálu	54	19
	3. Daně a poplatky	890	360
	4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	2 867	2 463
	5. Jiné provozní náklady	30 623	26 899
	6. Zúčtování konsolidačního rozdílu	13 441	13 441
*	Konsolidovaný provozní výsledek hospodaření (+/-)	36 961	68 212
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.	1. Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
	2. Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		



Označení a		Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.	1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
	2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	532	574
VI.	1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
	2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	532	574
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	4 102	3 956
J.	1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná a ovládající osoba	565	900
	2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	3 537	3 056
VII.	Ostatní finanční výnosy	3 440	2 911
K.	Ostatní finanční náklady	5 951	8 165
*	Konsolidovaný finanční výsledek hospodaření	-6 081	-8 636
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	30 880	59 576
L.	Daň z příjmů	15 643	14 433
L.	1. Daň z příjmů splatná	14 689	13 666
	2. Daň z příjmů odložená (+/-)	954	767
**	Konsolidovaný výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	15 237	45 143
M.	Převod podílu na hospodářském výsledku		
***	Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období bez podílu v ekvivalenci	15 237	45 143
	z toho výsl.hospod.běžného úč.období bez menš.podílů	15 241	45 142
	Menšinový výsl.hospodaření běžného úč.období	-4	1
	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci		
****	Konsolidovaný výsledek hospodaření za účetní období	15 237	45 143
	Konsolidovaný výsledek hospodaření vč. HV v ekviv.před zdaněním (+/-)	30 880	59 576
*	Čistý obrát za účetní období	3 770 563	3 248 730

Datum sestavení 30.06.2024	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	Sestavil (jméno a podpis) tel.:
-------------------------------	--	--





KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH			
		Mark2 Corporation Investment SE	
		IČO 28980654	
za období končící k		Vladislavova 1390/17	
31.12.2023		Praha 1	
(v celých tisících Kč)		110 00	
		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	89 078	133 331
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	30 880	59 576
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	34 089	33 137
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	29 663	26 665
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	5 685	2 463
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-263	-983
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)		
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	3 570	3 382
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-4 576	1 610
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	64 969	92 713
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-41 582	-81 386
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů aktivních	-155 385	-116 532
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohodných účtů pasivních	117 107	34 992
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	-3 304	164
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	23 387	11 327
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-4 102	-3 956
A. 4.	Přijaté úroky (+)	532	574
A. 5.	Zaplacené daň z příjmů a za doměrky daně za minulé období (-)	-14 689	-23 275
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)		
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	5 128	-15 330
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 598	-34 523
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	652	2 750
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	311	9 500
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-18 635	-22 273
	Peněžní toky z finanční činnosti		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-24 925	-6 650
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	0
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2. 3.	Čistá výlohy peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společnosti (+)		
C. 2. 5.	Příjemné platby na vrub fondů (-)		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společnostech (-)		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-24 925	-6 650
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-38 432	-44 253
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	50 646	89 078
Sestaveno dne:	Jméno a podpis statutárního orgánu:		
30.05.2024			

KONSOLIDOVANÝ
PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU

KONSOLIDOVANÝ PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU				
Mark2 Corporation Investment SE				
IČO 28980654				
ke dni 31.12.2023 (v celých tisících Kč)				
Vladislavova 1390/17 Praha 1 110 00				
	Stav k 31.12.2022	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2023
Základní kapitál	3 020			3 020
Vlastní podíly	0			0
Změny základního kapitálu	0			0
Ažio	0			0
Ostatní kapitálové fondy	0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-9 407	7 278		-2 129
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	123 350			123 350
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0
Ostatní rezervní fondy	604			604
Statutární a ostatní fondy	0			0
Nerozdělený zisk minulých let	346 020	40 449		386 469
Nauhrazená ztráta minulých let	-39 950	359		-39 591
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-120		-273	-393
Výsledek hospodaření běžného účetního období	45 142	15 241	-45 142	15 241
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0
Vlastní kapitál celkem	468 659	63 327	-45 415	486 571

Sestaveno dne: 30.06.2024







PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příloha konsolidované účetní závěrky za účetní období 1. 1. 2023 – 31. 12. 2023

1. Vymezení konsolidačního celku

1.1. Konsolidující – mateřská společnost:

Mark2 Corporation Investment SE
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 28980654
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

1.2. Konsolidované – dceřiné společnosti:

Mark2 Corporation Czech a.s.
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 25719751
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Mark2 Corporation Consult a.s.
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 28501811
Dceřiná společnost Mark2 Corporation Czech a.s., IČ 25719751
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 28375386
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Mark2 Corporation Solution s.r.o.
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 27916081
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Mark2 Corporation Temporary s.r.o.
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 01409492
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Mark2 Corporation Transport a.s. Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 28900901 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
Mark2 Corporation MFIX s.r.o. Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 08180491 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31.12. 2023	
Mark2 Corporation, M2C FM, s.r.o. Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 08663114 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31.12.2023	
Mark2 Corporation Slovakia s.r.o. Panenská 8, Bratislava, Slovenská republika, IČ 31703208 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace. Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C Chance s.r.o. Podunajská 25, Bratislava, Slovenská republika, IČ 36798410 Dceřiná společnost Mark2 Corporation Slovakia s.r.o., IČ 31703208 Procento vlivu mateřské společnosti: 88% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace. Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C GLOBAL YÖNETİM VE DANIŞMANLIK HİZ. TİC. LTD. ŞTİ. İstanbul Nispetiye Mah. Gazi Güçnar Sok. Uygur İş Merkezi No: 4 Daire: 2 Beşiktaş / İstanbul, Turecko reg. číslo: 736591-0 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
Mark2 Corporation Hungary Kft. Bécsi út 3-5, 1023 Budapest, Maďarsko, IČ 01-09-950478 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
Mark2 Corporation FM Poland SP. z o.o. ul. Ostrobramska 75C, 04-175 Waszsawa, Polská republika, IČ 113-289-16-86 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	

M2C Services Bulgaria EOOD Vitosha district, 94 Ralevitsa Str. Atelie No.7 and Atelie No.8, Sofia 1680, IČ 201626710 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C SECURITY SOLUTIONS S.R.L. Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.2, etaj 2, apt.13A, judetul Timis, Rumunsko, IČ 34478876 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C FACILITY MANAGEMENT S.R.L. Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.1, etaj 2, apt.13A, judetul Timis Timișoara, Rumunsko, IČ 41984094 Dceřiná společnost Mark2 Corporation Transport a.s., IČ 28900901 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C RUS LLC. 6, Stoloviy per, room 43 ground floor, Moscow, 121069, IČ 7717299958 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
Mark2 Corporation Netherlands B.V. J. Pieterszn Coenstr 7, 2595 WP ,s-Gravenhage, Nizozemsko, 858081830B01. Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
Mark2 Corporation Belgium bv Bredabaan 63 – Unit 302, 2170 Merksem, Belgie, IČ 0758935126 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C Deutschland GmbH Leipziger Platz 21, 90491 Nürnberg, Německo (do 15.5.2023), od 16.5. 2023 Äußere Sulzbacher Straße 159-162, 90491 Nürnberg, Německo, IČ HRB 39721 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	
M2C Industry Poland Sp. z o.o. Skarbowców, nr 23A, Wrocław, kod 53-025, poczta Wrocław, Polsko, KRS: 0000975266 Procento vlivu mateřské společnosti: 100% Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023	

Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace

M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Kolejowa 57, 40-602 Katowice, Polsko, Tax no: NIP 9542843656 KRS: 0000985292
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace

Odok Pro Cleaning EOOD
Lazar Madzharov 10 str., Petrich, 2850, Bulharsko, Tax no: BG205805251
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Good Sailors s.r.o.
Provaznická 737/12, Děčín I-Děčín, 405 02 IČ: 254 57 781
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19121
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%
Způsob zahrnutí do konsolidované závěrky: plná metoda konsolidace
Datum účetní závěrky zahrnuté do konsolidace: 31. 12. 2023

Nové společnosti:

LIMITED LIABILITY COMPANY MARK2 CORPORATION UKRAINE (LLC MARK2 CORPORATION UKRAINE)
Sichovykh Striltsiv, budova 77, Kyjev, Ukrajina 04050
Tax no: 43916062

1.3. Dceřiné společnosti nezahrnuté do konsolidačního celku:

Společnosti nebyly zahrnuty do konsolidačního celku v souladu s § 22a odst.2 písm. c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

M2,CS
ul. Świetojska, nr 5/7, 00-236 Warszawa, Polská republika, IČ 627-273-38-72
Dceřiná společnost Mark2 Corporation Investment SE, IČ 28980654
Procento vlivu mateřské společnosti: 50,5%

V případě společnosti nebylo možné získat informace nezbytné pro sestavení konsolidované účetní závěrky. Mateřská společnost nemá ovládání. Podíl zakoupen mateřskou společností dne 10. 9. 2014.

Nadační fond M2C Foundation
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1, IČ 03638855
Dceřiná společnost Mark2 Corporation Czech a.s., IČ 25719751
Procento vlivu mateřské společnosti: 100%

Činnost nadačního fondu nesouvisí s ekonomickou činností holdingu M2C a proto nebyl zahrnut do konsolidace.

2. Základní údaje o mateřské společnosti

Obchodní jméno: Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 28980654
Právní forma: Evropská společnost
Datum zápisu do obchodního rejstříku: 2. listopadu 2009

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 161.

Změny v obchodním rejstříku:
V roce 2023 nedošlo k žádným změnám.

Akcie společnosti:
12 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 251.650,- Kč. Jmenovitá hodnota každé akcie v EUR činí 10.000,- EUR.

Osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu:

JUDr. Matěj Bárta	50%
Mgr. Stanislava Bártová	50%

Statutární orgány společnosti:

předseda představenstva:	JUDr. Matěj Bárta
člen představenstva:	Mgr. Kateřina Sochorová – do 18.10.2018

předseda dozorčí rady:	Mgr. Stanislava Bártová
člen dozorčí rady:	MUDr. Jiřina Bártová

Hlavní předmět podnikání společností konsolidačního celku:

Komplexní integrovaný Facility management.

Účetní období, za které je konsolidovaná účetní závěrka sestavena: kalendářní rok 2023.

Minulé období ve výkazech konsolidované závěrky: kalendářní rok 2022.

3. Způsob konsolidace, použité metody a postup sestavení konsolidované účetní závěrky

Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s českými účetními předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Českým účetním standardem č. 20 Konsolidovaná účetní závěrka. Hodnotové údaje jsou vykázány v tisících Kč.

Konsolidace byla provedena způsobem přímé konsolidace, dceřiné společnosti byly zahrnuty plnou metodou.

Účetní závěrky společností zahraničních společností byly přepočítány kurzem ČNB k 31. 12. 2023.

V konsolidované účetní závěrce byly vyloučeny vzájemné pohledávky a závazky, vzájemné zúčtování nákladů a výnosů, prodej majetku, dlouhodobé půjčky v rámci skupiny, výplata dividend a podílů na zisku. Jiné konsolidační úpravy nebyly prováděny.

Nekonsolidované výsledky společností konsolidačního celku

údaje k 31.12.2023 v tis. Kč	aktiva netto	vlastní kapitál	výsl. hospodaření
M2C Investment SE	606 321	535 801	36 567
M2C Czech	660 207	146 920	20 996
M2C Consult	2 678	2 172	72
M2C Logistic	117 635	59 315	49 137
M2C Solution	51 130	1 827	1 393
M2C Temporary	992	951	15
M2C Transport	13 040	6 051	4 076
M2C MFIX	24 829	4 785	4 859
M2C Slovakia	105 036	4 042	-2997
M2C Chance	480	121	-37
M2C Global Turkey	281	-226	-34
M2C Hungary	1068	-4	86
M2C FM Poland	28 314	-2170	-2 457
M2C Services Bulgaria	26 524	-7 636	-5 702
M2C Security Solutions	4 162	-382	-2397
M2C Facility Management	561	33	-578
M2C RUSS LLC	4 563	4 014	1 841
M2C Netherlands	10 526	400	-6 546
M2C Belgium bv	5 106	1 649	-4 744
Mark2 Corporation, M2C FM s.r.o.	39 351	179	-10 292
M2C Deutschland GmbH	8 914	3 371	-1 558
Good Sailors s.r.o.	14 996	8 654	898
M2C Facility Solution Polska sp. Z o.o.	57 320	-2 210	-10 578
M2C Industry Poland sp. Z o.o.	10 400	230	-233
Odok Pro Cleaning GmbH	1 467	278	38
LLC MARK2 CORPORATION UKRAINE	0	0	0
celkem	1 795 901	768 165	71 825

Majetkové účasti v dceřiných společnostech

údaje k 31.12.2023 v tis. Kč	podíl	poř. cena maj. podílu
M2C Czech	100%	259 000
M2C Consult	100%	2 100
M2C Logistic	100%	321
M2C Solution	100%	1 185
M2C Temporary	100%	1 120
M2C Transport	100%	10 041
M2C MFIX	100%	1 300
M2C Slovakia	100%	52 418
M2C Chance	88%	25
M2C Global Turkey	100%	65
M2C Hungary	100%	797
M2C FM Poland	100%	9 454
M2.CS (*)	50,5%	289
M2C Services Bulgaria	100%	63
M2C Security Solutions	100%	3 792
M2C Facility Management	100%	788
M2C RUSS LLC	100%	125
M2C Netherlands	100%	28 483
Nadační fond M2C Foundation (*)	100%	10
M2C Belgium bv	100%	11 209
Mark2 Corporation, M2C FM s.r.o.	100%	13 768
M2C Deutschland GmbH	100%	8 867
Good Sailors s.r.o.	100%	7 650
M2C Facility Solution Polska sp. Z o.o.	100%	8 518
M2C Industry Poland sp. Z o.o.	100%	615
Odok Pro Cleaning GmbH	100%	3 608
MARK2 CORPORATION UKRAINE	100%	59
celkem		425 670

(*) společnosti nezahrnuté do konsolidované ÚZ k 31.12.2023

4. Základní účetní metody a použité účetní zásady

4.1. Způsob ocenění

Zásoby jsou při nákupu oceňovány v pořizovacích cenách a je o nich účtováno způsobem A s použitím metody průměrných cen zásob na skladě.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceňován pořizovacími cenami. Jako dlouhodobý majetek je evidován a odpisován nehmotný majetek v pořizovací ceně nad 80 tis. Kč a dobou použitelnosti delší než jeden rok, a hmotný majetek s pořizovací cenou nad 80 tis. Kč.

Jako dlouhodobý drobný majetek je evidován a odpisován nehmotný majetek v pořizovací ceně od 8 tis. Kč do 80 tis. Kč a hmotný majetek v pořizovací ceně od 8 tis. Kč do 80 tis. Kč

a dobou použitelnosti delší než jeden rok. Drobný majetek účetní jednotka časově rozliší přes účet nákladů příštích období na 2 účetní období. Tento majetek je dále evidován v operativní evidenci. Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence je majetek do 8.000,- Kč vč.

4.2. Způsob odepisování

Účetní odpisy jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti. Odpisování je rovnoměrné, účetní odpisování je zahajováno v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byl majetek zařazen do používání a ukončeno v měsíci předcházejícím měsíci, ve kterém byl majetek vyřazen. Daňové odpisy vycházejí ze zařazení majetku do odpisových skupin a jsou rovnoměrné.

V roce 2022 byla využita možnost u daňových odpisů tvořit mimořádné odpisy pro nově pořízený majetek a pro majetek zařazen v 1 nebo 2 odpisové skupině. U majetku pořízeného v roce 2023 již tato možnost využita nebyla, pokračovalo se v odpisování z roku 2022.

4.3. Zásady tvorby opravných položek a rezerv

V období kalendářního roku 2023 byly vytvářeny opravné položky k pohledávkám z obchodního styku, půjčkám a úrokům.

Změna tvorby účetních opravných položek

Opravná položka u pohledávek se tvoří
- do 30 tis. Kč účetní jednotka nevytváří účetní opravné položky
- nad 30 tis. Kč vytváří účetní jednotka opravné položky po 180 dnech po splatnosti

Daňově uznatelné opravné položky byly vytvářeny do výše dané zvláštním zákonem. U pohledávek přihlášených do konkurzu byly vytvářeny daňové opravné položky do výše 100% ceny pohledávky.

Rezervy byly vytvářeny v předpokládané výši závazků určených ke dni účetní závěrky.

4.4. Přepočet cizích měn

Pro přepočet údajů v cizích měnách byl používán denní kurz ČNB. Pro přepočet finančního majetku, závazků a pohledávek byl použit kurz ČNB platný k 31. 12. 2023.

4.5. Odložená daň

Odložený daňový závazek byl vypočten z titulu přechodných rozdílů mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku, pohledávek, zásob.

4.6. Změny v oceňování a v postupech účtování

V období roku 2023 nedošlo ke změně oceňování ani postupů v účtování.

5. Doplnující údaje ke konsolidovaným výkazům

5.1. Zaměstnanci

	celkem	dceřiné společnosti	mateřská společnost
Průměrný přepoč. počet zaměstnanců	3 491	3 491	0
Osobní náklady celkem v tis. Kč	1 665 023	1 665 023	0

5.2. Odměny a jiná plnění statutárním zástupcům

V roce 2023 nebyly vyplaceny žádné odměny členům orgánů společností a ani jiná plnění nebyla řídícím, statutárním, ani dozorčím orgánům poskytnuta.

5.3. Dlouhodobé závazky

Společnost **Mark2 Corporation Investment SE** má závazky z titulu kupních smluv ve výši 4 mil. Kč a 56 mil. Kč se splatností do roku 2020. Společnost **Mark2 Corporation Czech a.s.** má závazky z titulu vydaných dluhopisů ve výši 16 mil. Kč s úrokem 10% a se splatností 15 let.

5.4. Konsolidované výnosy

Konsolidované výnosy za rok 2023 v tis. Kč

Výnosy z prodeje zboží	62 783
Výnosy z poskytování služeb	3 632 958
Výnosy z prodeje majetku	652
Finanční výnosy	3 972
Ostatní výnosy	70 198

5.5. Úvěry a půjčky

Společnost Mark2 Corporation Czech a.s. měla u Komerční banky, a.s. sjednán úvěrový rámec revolvingového úvěru, ze kterého k 31.12.2023 nebylo čerpáno.

5.6. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi za účetní období

Auditorské služby	
Mark2 Corporation Investment SE	64.800,- Kč
Mark2 Corporation Czech a.s.	312.000,- Kč

Daňové poradenství	
Mark2 Corporation Investment SE	10.000,- Kč
Mark2 Corporation Czech a.s.	120.000,- Kč

6. Konsolidační rozdíl

Konsolidační rozdíl byl vypočten jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílů konsolidovaného podniku a jejich oceněním podle podílové účasti konsolidující účetní jednotky na výši vlastního kapitálu vyjádřeného reálnou hodnotou, která vyplývá jako rozdíl reálných hodnot aktiv a reálných hodnot cizího kapitálu. Doba odpisování konsolidačního rozdílu je 20 let, odpis za rok 2023 činí 13,441 tis. Kč.

Přehled výpočtu konsolidačního rozdílu je uveden v tabulce na následující straně.

Zpracováno dne 30. 06. 2024

podpis statutárního orgánu

Mark2 Corporation Investment SE, konsolidovaná účetní závěrka k 31. 12. 2023 Strana - 10 - (celkem 10)

Přehled výpočtu konsolidačního rozdílu

4.6.6	4.6.6.1	4.6.6.2	4.6.6.3	4.6.6.4	4.6.6.5	4.6.6.6	4.6.6.7	4.6.6.8	4.6.6.9	4.6.6.10	4.6.6.11	4.6.6.12	4.6.6.13	4.6.6.14	4.6.6.15	4.6.6.16	4.6.6.17	4.6.6.18	4.6.6.19	4.6.6.20	4.6.6.21	4.6.6.22	4.6.6.23	4.6.6.24	4.6.6.25	4.6.6.26	4.6.6.27	4.6.6.28	4.6.6.29	4.6.6.30	4.6.6.31	4.6.6.32	4.6.6.33	4.6.6.34	4.6.6.35	4.6.6.36	4.6.6.37	4.6.6.38	4.6.6.39	4.6.6.40	4.6.6.41	4.6.6.42	4.6.6.43	4.6.6.44	4.6.6.45	4.6.6.46	4.6.6.47	4.6.6.48	4.6.6.49	4.6.6.50	4.6.6.51	4.6.6.52	4.6.6.53	4.6.6.54	4.6.6.55	4.6.6.56	4.6.6.57	4.6.6.58	4.6.6.59	4.6.6.60	4.6.6.61	4.6.6.62	4.6.6.63	4.6.6.64	4.6.6.65	4.6.6.66	4.6.6.67	4.6.6.68	4.6.6.69	4.6.6.70	4.6.6.71	4.6.6.72	4.6.6.73	4.6.6.74	4.6.6.75	4.6.6.76	4.6.6.77	4.6.6.78	4.6.6.79	4.6.6.80	4.6.6.81	4.6.6.82	4.6.6.83	4.6.6.84	4.6.6.85	4.6.6.86	4.6.6.87	4.6.6.88	4.6.6.89	4.6.6.90	4.6.6.91	4.6.6.92	4.6.6.93	4.6.6.94	4.6.6.95	4.6.6.96	4.6.6.97	4.6.6.98	4.6.6.99	4.6.6.100	4.6.6.101	4.6.6.102	4.6.6.103	4.6.6.104	4.6.6.105	4.6.6.106	4.6.6.107	4.6.6.108	4.6.6.109	4.6.6.110	4.6.6.111	4.6.6.112	4.6.6.113	4.6.6.114	4.6.6.115	4.6.6.116	4.6.6.117	4.6.6.118	4.6.6.119	4.6.6.120	4.6.6.121	4.6.6.122	4.6.6.123	4.6.6.124	4.6.6.125	4.6.6.126	4.6.6.127	4.6.6.128	4.6.6.129	4.6.6.130	4.6.6.131	4.6.6.132	4.6.6.133	4.6.6.134	4.6.6.135	4.6.6.136	4.6.6.137	4.6.6.138	4.6.6.139	4.6.6.140	4.6.6.141	4.6.6.142	4.6.6.143	4.6.6.144	4.6.6.145	4.6.6.146	4.6.6.147	4.6.6.148	4.6.6.149	4.6.6.150	4.6.6.151	4.6.6.152	4.6.6.153	4.6.6.154	4.6.6.155	4.6.6.156	4.6.6.157	4.6.6.158	4.6.6.159	4.6.6.160	4.6.6.161	4.6.6.162	4.6.6.163	4.6.6.164	4.6.6.165	4.6.6.166	4.6.6.167	4.6.6.168	4.6.6.169	4.6.6.170	4.6.6.171	4.6.6.172	4.6.6.173	4.6.6.174	4.6.6.175	4.6.6.176	4.6.6.177	4.6.6.178	4.6.6.179	4.6.6.180	4.6.6.181	4.6.6.182	4.6.6.183	4.6.6.184	4.6.6.185	4.6.6.186	4.6.6.187	4.6.6.188	4.6.6.189	4.6.6.190	4.6.6.191	4.6.6.192	4.6.6.193	4.6.6.194	4.6.6.195	4.6.6.196	4.6.6.197	4.6.6.198	4.6.6.199	4.6.6.200	4.6.6.201	4.6.6.202	4.6.6.203	4.6.6.204	4.6.6.205	4.6.6.206	4.6.6.207	4.6.6.208	4.6.6.209	4.6.6.210	4.6.6.211	4.6.6.212	4.6.6.213	4.6.6.214	4.6.6.215	4.6.6.216	4.6.6.217	4.6.6.218	4.6.6.219	4.6.6.220	4.6.6.221	4.6.6.222	4.6.6.223	4.6.6.224	4.6.6.225	4.6.6.226	4.6.6.227	4.6.6.228	4.6.6.229	4.6.6.230	4.6.6.231	4.6.6.232	4.6.6.233	4.6.6.234	4.6.6.235	4.6.6.236	4.6.6.237	4.6.6.238	4.6.6.239	4.6.6.240	4.6.6.241	4.6.6.242	4.6.6.243	4.6.6.244	4.6.6.245	4.6.6.246	4.6.6.247	4.6.6.248	4.6.6.249	4.6.6.250	4.6.6.251	4.6.6.252	4.6.6.253	4.6.6.254	4.6.6.255	4.6.6.256	4.6.6.257	4.6.6.258	4.6.6.259	4.6.6.260	4.6.6.261	4.6.6.262	4.6.6.263	4.6.6.264	4.6.6.265	4.6.6.266	4.6.6.267	4.6.6.268	4.6.6.269	4.6.6.270	4.6.6.271	4.6.6.272	4.6.6.273	4.6.6.274	4.6.6.275	4.6.6.276	4.6.6.277	4.6.6.278	4.6.6.279	4.6.6.280	4.6.6.281	4.6.6.282	4.6.6.283	4.6.6.284	4.6.6.285	4.6.6.286	4.6.6.287	4.6.6.288	4.6.6.289	4.6.6.290	4.6.6.291	4.6.6.292	4.6.6.293	4.6.6.294	4.6.6.295	4.6.6.296	4.6.6.297	4.6.6.298	4.6.6.299	4.6.6.300	4.6.6.301	4.6.6.302	4.6.6.303	4.6.6.304	4.6.6.305	4.6.6.306	4.6.6.307	4.6.6.308	4.6.6.309	4.6.6.310	4.6.6.311	4.6.6.312	4.6.6.313	4.6.6.314	4.6.6.315	4.6.6.316	4.6.6.317	4.6.6.318	4.6.6.319	4.6.6.320	4.6.6.321	4.6.6.322	4.6.6.323	4.6.6.324	4.6.6.325	4.6.6.326	4.6.6.327	4.6.6.328	4.6.6.329	4.6.6.330	4.6.6.331	4.6.6.332	4.6.6.333	4.6.6.334	4.6.6.335	4.6.6.336	4.6.6.337	4.6.6.338	4.6.6.339	4.6.6.340	4.6.6.341	4.6.6.342	4.6.6.343	4.6.6.344	4.6.6.345	4.6.6.346	4.6.6.347	4.6.6.348	4.6.6.349	4.6.6.350	4.6.6.351	4.6.6.352	4.6.6.353	4.6.6.354	4.6.6.355	4.6.6.356	4.6.6.357	4.6.6.358	4.6.6.359	4.6.6.360	4.6.6.361	4.6.6.362	4.6.6.363	4.6.6.364	4.6.6.365	4.6.6.366	4.6.6.367	4.6.6.368	4.6.6.369	4.6.6.370	4.6.6.371	4.6.6.372	4.6.6.373	4.6.6.374	4.6.6.375	4.6.6.376	4.6.6.377	4.6.6.378	4.6.6.379	4.6.6.380	4.6.6.381	4.6.6.382	4.6.6.383	4.6.6.384	4.6.6.385	4.6.6.386	4.6.6.387	4.6.6.388	4.6.6.389	4.6.6.390	4.6.6.391	4.6.6.392	4.6.6.393	4.6.6.394	4.6.6.395	4.6.6.396	4.6.6.397	4.6.6.398	4.6.6.399	4.6.6.400	4.6.6.401	4.6.6.402	4.6.6.403	4.6.6.404	4.6.6.405	4.6.6.406	4.6.6.407	4.6.6.408	4.6.6.409	4.6.6.410	4.6.6.411	4.6.6.412	4.6.6.413	4.6.6.414	4.6.6.415	4.6.6.416	4.6.6.417	4.6.6.418	4.6.6.419	4.6.6.420	4.6.6.421	4.6.6.422	4.6.6.423	4.6.6.424	4.6.6.425	4.6.6.426	4.6.6.427	4.6.6.428	4.6.6.429	4.6.6.430	4.6.6.431	4.6.6.432	4.6.6.433	4.6.6.434	4.6.6.435	4.6.6.436	4.6.6.437	4.6.6.438	4.6.6.439	4.6.6.440	4.6.6.441	4.6.6.442	4.6.6.443	4.6.6.444	4.6.6.445	4.6.6.446	4.6.6.447	4.6.6.448	4.6.6.449	4.6.6.450	4.6.6.451	4.6.6.452	4.6.6.453	4.6.6.454	4.6.6.455	4.6.6.456	4.6.6.457	4.6.6.458	4.6.6.459	4.6.6.460	4.6.6.461	4.6.6.462	4.6.6.463	4.6.6.464	4.6.6.465	4.6.6.466	4.6.6.467	4.6.6.468	4.6.6.469	4.6.6.470	4.6.6.471	4.6.6.472	4.6.6.473	4.6.6.474	4.6.6.475	4.6.6.476	4.6.6.477	4.6.6.478	4.6.6.479	4.6.6.480	4.6.6.481	4.6.6.482	4.6.6.483	4.6.6.484	4.6.6.485	4.6.6.486	4.6.6.487	4.6.6.488	4.6.6.489	4.6.6.490	4.6.6.491	4.6.6.492	4.6.6.493	4.6.6.494	4.6.6.495	4.6.6.496	4.6.6.497	4.6.6.498	4.6.6.499	4.6.6.500	4.6.6.501	4.6.6.502	4.6.6.503	4.6.6.504	4.6.6.505	4.6.6.506	4.6.6.507	4.6.6.508	4.6.6.509	4.6.6.510	4.6.6.511	4.6.6.512	4.6.6.513	4.6.6.514	4.6.6.515	4.6.6.516	4.6.6.517	4.6.6.518	4.6.6.519	4.6.6.520	4.6.6.521	4.6.6.522	4.6.6.523	4.6.6.524	4.6.6.525	4.6.6.526	4.6.6.527	4.6.6.528	4.6.6.529	4.6.6.530	4.6.6.531	4.6.6.532	4.6.6.533	4.6.6.534	4.6.6.535	4.6.6.536	4.6.6.537	4.6.6.538	4.6.6.539	4.6.6.540	4.6.6.541	4.6.6.542	4.6.6.543	4.6.6.544	4.6.6.545	4.6.6.546	4.6.6.547	4.6.6.548	4.6.6.549	4.6.6.550	4.6.6.551	4.6.6.552	4.6.6.553	4.6.6.554	4.6.6.555	4.6.6.556	4.6.6.557	4.6.6.558	4.6.6.559	4.6.6.560	4.6.6.561	4.6.6.562	4.6.6.563	4.6.6.564	4.6.6.565	4.6.6.566	4.6.6.567	4.6.6.568	4.6.6.569	4.6.6.570	4.6.6.571	4.6.6.572	4.6.6.573	4.6.6.574	4.6.6.575	4.6.6.576	4.6.6.577	4.6.6.578	4.6.6.579	4.6.6.580	4.6.6.581	4.6.6.582	4.6.6.583	4.6.6.584	4.6.6.585	4.6.6.586	4.6.6.587	4.6.6.588	4.6.6.589	4.6.6.590	4.6.6.591	4.6.6.592	4.6.6.593	4.6.6.594	4.6.6.595	4.6.6.596	4.6.6.597	4.6.6.598	4.6.6.599	4.6.6.600	4.6.6.601	4.6.6.602	4.6.6.603	4.6.6.604	4.6.6.605	4.6.6.606	4.6.6.607	4.6.6.608	4.6.6.609	4.6.6.610	4.6.6.611	4.6.6.612	4.6.6.613	4.6.6.614	4.6.6.615	4.6.6.616	4.6.6.617	4.6.6.618	4.6.6.619	4.6.6.620	4.6.6.621	4.6.6.622	4.6.6.623	4.6.6.624	4.6.6.625	4.6.6.626	4.6.6.627	4.6.6.628	4.6.6.629	4.6.6.630	4.6.6.631	4.6.6.632	4.6.6.633	4.6.6.634	4.6.6.635	4.6.6.636	4.6.6.637	4.6.6.638	4.6.6.639	4.6.6.640	4.6.6.641	4.6.6.642	4.6.6.643	4.6.6.644	4.6.6.645	4.6.6.646	4.6.6.647	4.6.6.648	4.6.6.649	4.6.6.650	4.6.6.651	4.6.6.652	4.6.6.653	4.6.6.654	4.6.6.655	4.6.6.656	4.6.6.657	4.6.6.658	4.6.6.659	4.6.6.660	4.6.6.661	4.6.6.662	4.6.6.663	4.6.6.664	4.6.6.665	4.6.6.666	4.6.6.667	4.6.6.668	4.6.6.669	4.6.6.670	4.6.6.671	4.6.6.672	4.6.6.673	4.6.6.674	4.6.6.675	4.6.6.676	4.6.6.677	4.6.6.678	4.6.6.679	4.6.6.680	4.6.6.681	4.6.6.682	4.6.6.683	4.6.6.684	4.6.6.685	4.6.6.686	4.6.6.687	4.6.6.688	4.6.6.689	4.6.6.690	4.6.6.691	4.6.6.692	4.6.6.693	4.6.6.694	4.6.6.695	4.6.6.696	4.6.6.697	4.6.6.698	4.6.6.699	4.6.6.700	4.6.6.701	4.6.6.702	4.6.6.703	4.6.6.704	4.6.6.705	4.6.6.706	4.6.6.707	4.6.6.708	4.6.6.709	4.6.6.710	4.6.6.711	4.6.6.712	4.6.6.713	4.6.6.714	4.6.6.715	4.6.6.716	4.6.6.717	4.6.6.718	4.6.6.719	4.6.6.720	4.6.6.721	4.6.6.722	4.6.6.723	4.6.6.724	4.6.6.725	4.6.6.726	4.6.6.727	4.6.6.728	4.6.6.729	4.6.6.730	4.6.6.731	4.6.6.732	4.6.6.733	4.6.6.734	4.6.6.735	4.6.6.736	4.6.6.737	4.6.6.738	4.6.6.739	4.6.6.740	4.6.6.741	4.6.6.742	4.6.6.743	4.6.6.744	4.6.6.745	4.6.6.746	4.6.6.747	4.6.6.748	4.6.6.749	4.6.6.750	4.6.6.751	4.6.6.752	4.6.6.753	4.6.6.754	4.6.6.755	4.6.6.756	4.6.6.757	4.6.6.758	4.6.6.759	4.6.6.760	4.6.6.761	4.6.6.762	4.6.6.763	4.6.6.764	4.6.6.765	4.6.6.766	4.6.6.767	4.6.6.768	4.6.6.769	4.6.6.770	4.6.6.771	4.6.6.772	4.6.6.773	4.6.6.774	4.6.6.775	4.6.6.776	4.6.6.777	4.6.6.778	4.6.6.779	4.6.6.780	4.6.6.781	4.6.6.782	4.6.6.783	4.6.6.784	4.6.6.785	4.6.6.786	4.6.6.787	4.6.6.788	4.6.6.789	4.6.6.790	4.6.6.791	4.6.6.792	4.6.6.793	4.6.6.794	4.6.6.795	4.6.6.796	4.6.6.797	4.6.6.798	4.6.6.799	4.6.6.800	4.6.6.801	4.6.6.802	4.6.6.803	4.6.6.804	4.6.6.805	4.6.6.806	4.6.6.807	4.6.6.808	4.6.6.809	4.6.6.810	4.6.6.811	4.6.6.812	4.6.6.813	4.6.6.814	4.6.6.815	4.6.6.816	4.6.6.817	4.6.6.818	4.6.6.819	4.6.6.820	4.6.6.821	4.6.6.822	4.6.6.823	4.6.6.824	4.6.6.825	4.6.6.826	4.6.6.827	4.6.6.828	4.6.6.829	4.6.6.830	4.6.6.831	4.6.6.832	4.6.6.833	4.6.6.834	4.6.6.835	4.6.6.836	4.6.6.837	4.6.6.838	4.6.6.839	4.6.6.840	4.6.6.841	4.6.6.842	4.6.6.843	4.6.6.844	4.6.6.845	4.6.6.846	4.6.6.847	4.6.6.848	4.6.6.849	4.6.6.850	4.6.6.851	4.6.6.852	4.6.6.853	4.6.6.854	4.6.6.855	4.6.6.856	4.6.6.857	4.6.6.858	4.6.6.859	4.6.6.860	4.6.6.861	4.6.6.862	4.6.6.863	4.6.6.864	4.6.6.865	4.6.6.866	4.6.6.867	4.6.6.868	4.6.6.869	4.6.6.870	4.6.6.871	4.6.6.872	4.6.6.873	4.6.6.874	4.6.6.875	4.6.6.876	4.6.6.877	4.6.6.878	4.6.6.879	4.6.6.880	4.6.6.881	4.6.6.882	4.6.6.883	4.6.6.884	4.6.6.885	4.6.6.886	4.6.6.887	4.6.6.888	4.6.6.889	4.6.6.890	4.6.6.891	4.
-------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----

Mark2 Corporation Investment SE
Vladislavova 1390/17
110 00 Praha 1 – Nové Město

AUDIT SERVICES s.r.o.
k rukám Ing. Lenky Landové
Místecká 569
199 00 Praha 9

PÍSEMNÁ PROHLÁŠENÍ

Tento dopis obsahující prohlášení je poskytnut v souvislosti s Vaším auditem konsolidované účetní závěrky společnosti **Mark2 Corporation Investment SE** za rok končící **31. prosince 2023** za účelem vyjádření výroku o tom, zda konsolidovaná účetní závěrka, ve všech významných (materiálních) ohledech, vede k věrnému zobrazení, v souladu s českými účetními předpisy.

Potvrzujeme (dle našich nejlepších znalostí a vědomí, po příslušných dotazováních, která považujeme za nezbytná, abychom byli vhodně informováni):

Konsolidovaná účetní závěrka

- splnili jsme naše povinnosti uvedené v podmínkách auditní zakázky týkající se sestavení konsolidované účetní závěrky podle českých účetních předpisů, a zejména to, že konsolidovaná účetní závěrka vede k věrnému zobrazení v souladu s těmito předpisy,
- významné předpoklady použité při stanovování účetních odhadů, včetně ocenění reálnou hodnotou, jsou přiměřené (ISA 540),
- vztahy a transakce se spřízněnými stranami byly vhodným způsobem zaúčtovány a zveřejněny v souladu s požadavky českých účetních předpisů (ISA 550),
- všechny události po datu konsolidované účetní závěrky, u kterých české účetní předpisy vyžadují úpravu nebo zveřejnění, byly upraveny nebo zveřejněny (ISA 560),
- dopad neopravených nesprávností není ani samostatně, ani v úhrnu významný (materiální) z pohledu konsolidované účetní závěrky jako celku. Seznam neopravených nesprávností je přiložen k tomuto prohlášení (ISA 450),
- společnost splňuje všechny požadavky smluv, jejichž nedodržení může mít vliv na konsolidovanou účetní závěrku,
- následující skutečnosti byly v náležitém rozsahu zaúčtovány nebo uvedeny v konsolidované ní závěre:
 - a) ztráty z uzavřených smluv,
 - b) dohody nebo opce týkající se zpětného odkoupení prodaných aktiv,
 - c) majetek poskytnutý jako zajištění
- nemáme žádné plány ani úmysly, které by mohly významně ovlivnit hodnotu nebo klasifikaci aktiv a pasiv, která jsou zobrazena v konsolidované účetní závěre,
- společnost má dostatečné oprávnění ke všem aktivům a v souvislosti s těmito aktivy neexistují žádná zástavní práva, s výjimkou těch, která jsou uvedena v příloze ke konsolidované účetní závěre,

- zaúčtovali jsme a vykazali všechny závazky, jak skutečné, tak potencionální, a v příloze ke konsolidované účetní závěre jsme uvedli záruky, které jsme poskytli třetím stranám,
- na žádném z našich vkladových nebo investičních účtů neexistují žádné formální ani neformální kompenzační zůstatky. S výjimkou smluv, které jsou popsány v příloze ke konsolidované účetní závěre, nemáme žádné jiné úvěrové smlouvy,
- uznáváme svou odpovědnost za zavedení a fungování účetního systému a vnitřního kontrolního systému, které mají sloužit k prevenci a odhalování podvodů a chyb.

Poskytnuté informace

- poskytli jsme Vám:
 - přístup k veškerým informacím, o nichž jsme si vědomi, že jsou relevantní pro sestavení konsolidované účetní závěrky, jako jsou účetní záznamy, doklady a ostatní materiály
 - dodatečné informace, které jste od nás požadovali pro účely provedení auditu a
 - neomezený přístup k osobám v rámci účetní jednotky, od kterých je podle Vás nezbytné získat důkazní informace,
- veškeré transakce byly zohledněny v účetních záznamech a zobrazeny v konsolidované účetní závěre,
- poskytli jsme Vám výsledky našeho vyhodnocení rizika, že konsolidovaná účetní závěrka může obsahovat významnou (materiální) nesprávnost v důsledku podvodu (ISA 240),
- poskytli jsme Vám veškeré informace ve vztahu k podvodu nebo podezření na podvod, které jsou nám známy a které mají dopad na účetní jednotku a týkají se:
 - vedení,
 - zaměstnanců, kteří mají významnou roli ve vnitřní kontrole, nebo
 - ostatních, pokud by podvod mohl mít významný (materiální) dopad na konsolidovanou účetní závěrku (ISA 240),
- poskytli jsme Vám veškeré informace týkající se tvrzení o podvodu nebo podezření na podvod s dopadem na konsolidovanou účetní závěrku účetní jednotky, oznámené zaměstnanci, bývalými zaměstnanci, analytiky, regulátory nebo ostatními (ISA 240),
- sdělili jsme Vám veškeré známé případy nesouladu nebo podezření na nesoulad s právními předpisy, jejichž dopady by měly být zváženy při sestavování konsolidované účetní závěrky (ISA 250),
- sdělili jsme Vám identitu spřízněných stran účetní jednotky a veškeré vztahy a transakce se spřízněnými stranami, kterých si jsme vědomi (ISA 550),
- sdělili jsme Vám všechny známé skutečné nebo možné soudní spory a nároky, jejichž vliv by měl být zohledněn při sestavování konsolidované účetní závěrky, s tím, že byly zaúčtovány a zveřejněny v souladu s platným rámcem účetního výkaznictví.

Vedení





**ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO
AUDITORA**

ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření konsolidované účetní závěrky společnosti
Mark2 Corporation Investment SE
k 31.12.2023

Ověření přiložené konsolidované účetní závěrky k 31.12.2023 společnosti Mark2 Corporation Investment SE, Vladislavova 1390/17, PSČ 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 289 80 654, provedla společnost AUDIT SERVICES s.r.o., Místecká 569, PSČ 199 00 - Praha 9, číslo oprávnění 558.

Auditorem odpovědným za vypracování zprávy je Ing. Lenka Landová, číslo oprávnění 2297. Zpráva nezávislého auditora je určena pro akcionáře společnosti Mark2 Corporation Investment SE.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti Mark2 Corporation Investment SE a jejích dceřiných společností („Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31.12.2023, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu, konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2023 a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31.12.2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE. Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o konsolidované účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti Mark2 Corporation Investment SE za konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada společnosti Mark2 Corporation Investment SE.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupina ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 30.06.2024



AUDIT SERVICES s.r.o.
Místecká 569, 199 00 Praha 9
oprávnění KA ČR č. 558



Ing. Lenka Landová
statutární auditor
oprávnění KA ČR č. 2297

