

VÝROČNÍ ZPRÁVA

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2022

Mark2 Corporation Investment SE





OBSAH

▶ Úvodní slovo	5
▶ Identifikační údaje společnosti	6
▶ Základní údaje o společnosti	7
▶ Management holdingu	9
▶ Povinné informace	11
▶ Působnost společností holdingu	13
▶ Vybrané reference	14
▶ Holding v číslech	15
▶ Poskytované služby	17
▶ Inovativní produkty	20
▶ Naše filozofie	27
▶ Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2022	28
▶ Příloha ke právě o vztazích	33
▶ Členství a spolupráce v rámci holdingu	39
▶ Životní prostředí	40
▶ Široká veřejnost	43
▶ Rozvaha	51
▶ Výkaz zisku a ztráty	56
▶ Přehled o peněžních tocích	59
▶ Přehled o změnách vlastního kapitálu	62
▶ Příloha účetní závěrky	65
▶ Zpráva nezávislého auditora	74

ÚVODNÍ SLOVO

ÚVODNÍ SLOVO



JUDr. Matěj Bárta

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

v roce, který byl poznamenán dalšími hospodářskými nástrahami následujícími po období nejistoty způsobené pandemií covid-19, se prokázalo, že adaptabilita je klíčem k úspěchu. Jsme svědky toho, jak podniky, schopné přizpůsobovat se měnícím se podmínkám, předčí ty, které s těmito výzvami zápasí a zároveň řeší vlastní ekonomické a operativní problémy. Rok 2023 byl tedy pro nás všechny testem odolnosti, kreativity a pružnosti.

Inovace a technologie hrály v tomto roku klíčovou roli. Abychom vyhověli rostoucí poptávce po chytrých řešeních a zvýšili kvalitu technologických služeb a produktů, založili jsme technologickou divizi Innovis, která v sobě obsahuje a integruje veškeré technologie, digitalizaci a automatizaci nejen interně, ale především nabízí výhody našim zákazníkům. Automatizace procesů a služeb považujeme za jednu z našich klíčových priorit, na kterou jsme v uplynulém roce intenzivně zaměřili naše úsilí. Jako příklad bych zmínil systém digitalizace a automatizace logistických a bezpečnostních procesů v logistických areálech a implementaci několika samostatných systémů pro automatizaci vstupu do administrativních budov, díky kterým jsme pomohli klientům snížit náklady a zefektivnit provoz odbavení návštěv. S ohledem na rostoucí poptávku po našich technologických řešeních bylo nezbytné posílit naši strukturu a kapacity. Proto jsme po dvanáctileté úspěšné strategické spolupráci rozhodli pro akvizici společnosti

Good Sailors, experta v oblasti IT poradenství a vývoje aplikací. Toto spojení nám umožní poskytnout našim zákazníkům ještě lepší služby, vylepšit naše produkty, zvýšit efektivitu a snížit náklady.

Naše mezinárodní aktivity získávají na významu. Vstoupili jsme na německý trh, kde se zaměřujeme na nabídku technologií, a rozšířili jsme naše působení také v Polsku, Rumunsku a Bulharsku. Na těchto trzích jsme zavedli technologie a další služby. Posilujeme také naše technologické oddělení na Slovensku a v zemích Beneluxu.

V průběhu roku jsme se účastnili mnoha významných událostí, jak na domácí, tak na mezinárodní scéně. Tato prezentace naší společnosti nám pomáhá rozvíjet naši značku a navazovat důležité vztahy. V zájmu zefektivnění našeho fungování jsme také provedli významné změny v naší organizační struktuře, jejichž cílem je zlepšení celkového fungování naší společnosti.

Rád bych na tomto místě poděkoval všem našim zaměstnancům za jejich mimořádnou práci a oddanost. Bez vaší energie a odhodlání by naše úspěchy nebyly možné. Děkuji také našim partnerům a klientům za důvěru. Vaše spokojenost a spolupráce jsou pro nás zdrojem motivace k neustálému zdokonalování.

Těšíme se na další rok plný výzev a příležitostí, do kterého vstupujeme s pevným odhodláním pokračovat v našem úsilí o neustálý růst a inovace. Děkujeme vám za vaši podporu a těšíme se na další společné úspěchy.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:

Mark2 Corporation Investment SE

Právní forma: Evropská společnost

IČ: 289 80 654

DIČ: CZ28980654

Tel.: +420 730 808 887

Datová schránka: wnffjjk

Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná dne 2. listopadu 2009 v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 161

V Praze dne 26. 6. 2023

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Předmět podnikání

k 31.12. 2022

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Akcie

Základní kapitál Mark2 Corporation Investment SE je rozdělen na 12 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 251 650 Kč. Jmenovitá hodnota každé akcie v EUR činí 10 000 EUR. Výše základního kapitálu činí 3 019 800 Kč. Výše základního kapitálu v EUR činí 120 000 EUR.

Statutární orgán - představenstvo

k 31.12. 2022

Předseda představenstva:
JUDr. Matěj Bárta

Dozorčí rada

k 31.12. 2022

Předseda dozorčí rady:
Mgr. Stanislava Bártová

Člen dozorčí rady:
MUDr. Jiřina Bártová

MANAGEMENT HOLDINGU



JUDr. Matěj Bárta
CEO

JUDr. Matěj Bárta vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze, kde v minulosti vyučoval a věnoval se oponenturám diplomových prací. V holdingu sbíral zkušenosti na několika pozicích na provozním útvaru. Od konce roku 2012 působí na pozici generálního manažera.



Oldřich Rutar
Strategic Affairs Director

V M2C působí Oldřich Rutar 12 let. Vedl týmy v Bulharsku a Polsku a sbíral zkušenosti v pozici ředitele divize administrativních budov a hotelů. Od roku 2022 zastává funkci Strategic Affairs Director.



Mgr. Michal Kroužil
Ředitel HR

Mgr. Michal Kroužil vystudoval Policejní akademii České republiky v Praze a Akademií Policejního sboru v Bratislavě. Od ledna 2013 působil v holdingu na pozici Ředitele divize hotelů a administrativních budov. Od roku 2022 zastává funkci ředitele HR.



Mgr. Kateřina Sochorová
CSO

Mgr. Kateřina Sochorová působí v holdingu již 24 let. Vystudovala Policejní akademii, obor bezpečnostně právní. Dnes zastává funkci CSO.

POVINNÉ INFORMACE

1. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

V období mezi datem, ke kterému byly rozvaha a výkaz zisku a ztráty schváleny k předání mimo účetní jednotku, a datem konání valné hromady, nenastaly žádné důležité skutečnosti ovlivňující majetkovou a finanční situaci holdingu.

2. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Další expanze na světové trhy prostřednictvím majetkových účastí.

3. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Účetní jednotka se v rámci výzkumu a vývoje soustředila na další vývoj inovativních technologií a produktů - M2C Space a e-Reception.

4. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Účetní jednotka v roce 2022 likvidovala odpad ve shodě s legislativou.

5. Organizační složky v zahraničí

Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

6. Aktivity v oblasti pracovně-právních vztahů

V rámci personální práce holdingu byl započat výběr partnerů v oblasti digitalizace, kdy se spolupráce zaměřovala na několik klíčových oblastí. A to především v rámci softwarových řešení pro správu projektů a plánování, které nám umožní sledovat pokrok a efektivněji alokovat zdroje a nastavené procesy.

7. Nabytí vlastních akcií a podílů

Žádné.

POVINNÉ
INFORMACE



PŮSOBNOST HOLDINGU K 31. 12. 2022

OBCHODNÍ CENTRA | ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY | LOGISTICKÉ PARKY | VÝROBNÍ AREÁLY | MALOOBCHODNÍ ŘETĚZCE

▶ ČR	▶ SLOVENSKO	▶ POLSKO	▶ BULHARSKO	▶ NIZOZEMSKO	▶ NĚMECKO
Praha Brno Ostrava Liberec Plzeň Karlovy Vary Pardubice	Bratislava Trnava Nitra Poprad Trenčín Banská Bystrica Dunajská streda	Warszawa Toruń Katowice Kraków Wrocław Gdaňsk Poznań	Sofia Plovdiv Stara Zagora Burgas Varna	Den Haag Amsterdam Wijchen	Norimberk
▶ BELGIE	▶ TURECKO	▶ MAĎARSKO	▶ RUMUNSKO	▶ ŘECKO	
Brussels	Ankara Istanbul Çorlu İzmir	Budapešť	Bukurešť Timișoara Arad Ploiești Iași Brașov	Atény	

VYBRANÉ REFERENCE

ČR

- ▶ Arkády Pankrác, Praha
- ▶ Europark
- ▶ Galerie Vaňkovka, Brno
- ▶ OC Nový Smíchov, Praha
- ▶ Olympia Brno
- ▶ OC Letňany, Praha
- ▶ Central Kladno
- ▶ Galerie Šantovka, Olomouc
- ▶ OC Quadrio, Praha
- ▶ Galerie Harfa, Praha
- ▶ Plzeň Plaza
- ▶ Zlaté Jablko, Zlín
- ▶ OC Forum, Liberec
- ▶ Tesco
- ▶ Ahold
- ▶ Globus
- ▶ Velká Pecka (Rohlík)
- ▶ Rossmann
- ▶ Datart
- ▶ Lindex
- ▶ Tchibo
- ▶ T-mobile
- ▶ Scania
- ▶ Cimex
- ▶ Lighthouse
- ▶ Japonské velvyslanectví v Praze
- ▶ Francouzské velvyslanectví v Praze
- ▶ Panasonic
- ▶ Toyota Motor Manufacturing
- ▶ Foxconn
- ▶ Coca-Cola
- ▶ Black&Decker

- ▶ Menzies
- ▶ ASAHI
- ▶ Panattoni
- ▶ Yangfeng
- ▶ Mann+Hummel
- ▶ Phoenix

SLOVENSKO

- ▶ OC Central
- ▶ OC Europa
- ▶ Gefco
- ▶ DHL
- ▶ Tesco mall
- ▶ Mount Park Sered'
- ▶ Ikea Industry
- ▶ SLI Sered'
- ▶ OC Max
- ▶ VIVO!
- ▶ Panattoni
- ▶ CITY Market
- ▶ Scania
- ▶ Promenada Living Park
- ▶ Rehau
- ▶ Squarebizz

POLSKO

- ▶ Plaza Torun
- ▶ CPI Central Tower
- ▶ Janki Mall
- ▶ Sandomierz Shopping Center
- ▶ Proximo I & II
- ▶ Lazurowe Ogrody Lazurowa Przystań
- ▶ Arche Koszary Hotel

- ▶ PKP Cargo Toruń
- ▶ Volkswagen Polkowice
- ▶ Brose Sitech

BULHARSKO

- ▶ Mall of Sofia
- ▶ Bulgaria Mall
- ▶ Lidl
- ▶ Mall Plodiv
- ▶ Coca Cola
- ▶ Park Centre Sofia
- ▶ NEPI Plovdiv
- ▶ Electrohold prodazhbi
- ▶ Electrorazpredelitelni mreji Zapad
- ▶ Electrohold Bulgaria
- ▶ Entract 127

RUMUNSKO

- ▶ Green Gate Office
- ▶ Globalworth
- ▶ Globalworth Square
- ▶ Oregon Park
- ▶ SAP

NIZOZEMSKO

- ▶ Jusda Europe
- ▶ Tate&Lyle
- ▶ ATSO (Neinver)
- ▶ IbVoght

NĚMECKO

- ▶ CEVA Logistic

HOLDING V ČÍSLECH



V celé Evropě máme
9 000 pracovníků



Nabízíme více než **120**
různých produktů a služeb



Náš evropský manažerský tým sestává
z více než **300** profesionálů



Mezinárodně působíme
od roku **1995**



Jsme držiteli **15** certifikátů shody
s mezinárodními standardy ISO



Zajišťujeme bezpečnost ve více jak **150**
obchodních centrech v Evropě



O služby zákazníkům se stará
8 specializovaných divizí



Naše společnost působí
v **12** zemích Evropy



Pro případy škod jsme pojištěni
do výše **12 000 000 EUR**

POSKYTOVANÉ SLUŽBY IFM

M2C působí v prestižních objektech s nadstandardní společenskou úrovní, administrativních komplexech či hotelech. Své služby poskytuje také klientům z řad obchodně-společenských a zábavních center, retailu či moderních průmyslových komplexů. Zákazníky jsou čeští a zahraniční investoři, kteří poptávají vysokou míru profesionality a kladou důraz na transparentní a morální jednání svých partnerů. Komplexnost služeb je založena na znalostech bezpečnostní logistiky, kombinaci technologií s fyzickou ostrahou a na propracovaném integrovaném facility managementu.

BEZPEČNOST

Nabízíme komplexní zajištění služeb ostrahy Vašeho objektu či akce, vše připravené na míru Vašim potřebám.

- ▶ Bezpečnostní audit
- ▶ Bezpečnostní management
- ▶ Specializované bezpečnostní služby
- ▶ Business Continuity Management
- ▶ Ostraha a recepční služby
- ▶ Školení PO a BOZP
- ▶ Technologie
- ▶ Pult centrální ochrany

ÚKLID

Nastavíme vhodný a ekologický systém úklidových prací, ať už se jedná o vnitřní plochy, vnější plochy, specializovaná prostředí či generální úklidy.

- ▶ Úklid vnitřních prostor
- ▶ Úklid venkovních ploch
- ▶ Zimní údržba a úklid sněhu
- ▶ Speciální úklidové práce
- ▶ Výškové čištění
- ▶ Průmyslový a stavební úklid
- ▶ Zajištění desinfekce, desinsekce, deratizace

ÚDRŽBA

Zajistíme technickou způsobilost Vašich budov, vybavení a zařízení nezbytné k provozu. Nastavíme vhodný systém, který ušetří jak Váš čas, tak i Vaše investice.

- ▶ Management projektů
- ▶ Správa a údržba
- ▶ Kompletní bezpečnostní politika
- ▶ Revize a odborné prohlídky
- ▶ Administrativa a podpůrné služby
- ▶ Energetické služby
- ▶ Odpadové hospodářství
- ▶ Stavební práce

ÚDRŽBA ZELENĚ

Provádíme celoroční údržbu zeleně profesionální technikou. Naši zahradníci jsou odborníci s dlouholetými zkušenostmi. Vytváříme projekty na míru pro každého klienta.

- ▶ Sečení travních ploch
- ▶ Údržba vnitřní zeleně
- ▶ Údržba venkovní zeleně
- ▶ Zakládání střešních zahrad
- ▶ Vyhotovení kompletního plánu pro zahrady a parky





POSKYTOVANÉ SLUŽBY

V rámci holdingu byla vytvořena mezinárodní značka Innovis, pod kterou M2C nabízí řešení pro digitální transformaci s cílem posunout podniky vpřed. Buduje technologická řízení, automatizace a zpracování dat pomocí IoT, AI a pokročilé analytiky. Působí v širokém spektru oborů – od rozsáhlých stavebníšť a obchodních center, přes autoservisy až po městské správy. Klienty tvoří domácí i zahraniční subjekty, které požadují vysokou úroveň profesionality a transparentnosti. Naše mateřská společnost M2C, která je na trhu již 30 let, poskytuje integrované služby facility managementu českým i mezinárodním partnerům z různých oborů. Využívá inovativní řešení a nové technologie ve všech segmentech svých služeb.

TECHNOLOGIE

Provádíme audity, návrhy projektů, instalaci a servis bezpečnostních technologií. Nabízíme moderní a efektivní řešení s ohledem na individuální požadavky klienta.

- ▶ Kamerové systémy
- ▶ Ochrana perimetru
- ▶ Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
- ▶ Detekční zařízení
- ▶ Turnikety a závory
- ▶ Systémy požární signalizace
- ▶ Mechanické zabezpečení

M2C SPACE

Unikátní moderní pracoviště M2C Space slouží jako podpůrné centrum pro všechny naše servisy. Kombinuje služby dálkového dohledu, pracoviště dispečinku a zabezpečení vzdálené obsluhy technologií.

- ▶ Vzdálený monitoring spojený s chytrými softwary
- ▶ Řízení provozních a bezpečnostních technologií
- ▶ Helpdesk 24/7
- ▶ Analýza dat
- ▶ Dálkové odečty v rámci služeb facility managementu
- ▶ Dispečink divize facility managementu

INOVATIVNÍ PRODUKTY

ELEKTRONICKÁ RECEPČNÍ

Jedná se o unikátní technologii s non-stop provozem, která nabízí výrazné zefektivnění obslužnosti budov. Představuje širokou možnost využití v administrativních budovách, nemocnicích, hotelích, logistických centrech nebo státních úřadech a ve školách.

e-Reception lze využít mnoha způsoby, mimo jiné jako hotelový check-in, kiosk na vjezdech do logistických areálů, výdej benefičních karet a dárkových poukazů v obchodních centrech nebo registraci pacientů na soukromých klinikách. Ústřední komunikační platformou je velký dotykový displej, na kterém návštěvník snadno zvolí důvod návštěvy a robot ho poté naviguje dále. Technologie naskenuje a následně ověří pravost požadovaného dokladu. V případě dopředu sjednané návštěvy načte QR kód, který je zaslán formou MMS nebo emailem. Návštěvníkovi vydá přístupovou kartu pro otevření dveří nebo přivolání výtahu s dopravou do patřičného patra. V případě nestandardního požadavku či problému se návštěvník jednoduše spojí s operátorem.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

VZDÁLENÝ DOHLED

Space je unikátní pracoviště, kde díky nejmodernějším technologiím, analytickým softwarům a speciálně vyškoleným odborníkům kontrolujeme a ovládáme vzdáleně technologie, energie, chráníme majetek a zboží a minimalizujeme ztráty při co nejnižších nákladech.

Využitím M2C Space získá klient nejen přehled o správě majetku, ale také důležité informace pro podnikatelská rozhodnutí a tvorbu úspěšných marketingových kampaní.

- 30% Průměrná úspora pro klienta
- 24/7 Kontrola objektu
- 5% Navýšení hodnoty nemovitosti



INOVATIVNÍ PRODUKTY

INNOLYTICS MCT

Systém založený na bázi neuronových sítí, což obecně znamená možnost ovlivnit nebo upravit jádro celého systému a přiblížit jej napříč trhem a jeho segmenty. Systém vychází z dnes již relativně běžných analytických SW, které se zaměřují na detekci a rozpoznání objektů či osob v online obrazu z kamery. Téměř každý se již střetl s možností vykreslení heatmapy do screenshotu z kamery, statistikou značící počet návštěvníků obchodního centra nebo události vzniklé na základě narušení perimetru



INOVATIVNÍ PRODUKTY

AUDITIST

Software Auditist Vám pomůže jednoduše a přehledně vytvořit vlastní systém firemních standardů a kontrolní seznamy pro jakýkoliv druh inspekce. Práce s daty v tomto intuitivním nástroji Vám ušetří drahocenný čas při reportingu a usnadní evidenci.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

GOOD SAILORS

Softwarová firma která umí naprogramovat a doručit (nejen) softwary na míru přesně podle specifických zadání. Mezi hlavní produkty, které firma vyvinula, patří především systém SeMa, který se stará o správu údržby strojů, nástrojů a nemovitostí. Jde o kompletní digitální agendu od pravidelné údržby až po hlášení evidence postupů, dodavatelů a sběr dat pro prediktivní údržbu. GSAIL je zase podnikový informační systém, který poskytuje zákazníkům komplexní workflow prodeje zákaznických služeb či produktů na jednom místě.



INOVATIVNÍ PRODUKTY

SCALE CHECK

Scalecheck je sada chytrých senzorů, umístěných pod samotnou polici, které detekují veškeré odběry zboží. Data jsou odesílána do serveru, který pak vyhodnocuje dle přednastavených parametrů možnou rizikovost odběru. Při verifikaci odesílá informace i na dohledové centrum. Souběžně je tato informace odeslána i do kamerového systému prodejny. Dle místního nastavení pracovníka ostrahy pak systém dokáže informovat dohledové centrum, či jej informuje samotný kamerový CCTV pult pomocí PopUp okna.



NAŠE FILOZOFIE

 **Odpovědnost**
Jsme odpovědní a tedy i spolehliví.

 **Disciplína**
Co fungovalo včera nemusí fungovat zítra.
Dodržujeme firemní pravidla.

 **Inovace**

 **Rychlost**
Jsme nejrychlejší, pro nás je rok jeden den.

Validace ✓
Přemýšlíme nad svým jednáním.

Kreativita 
Spojení "to nejde" neznáme.

 **Pokora**
Vážíme si své práce, zákazníků a kolegů.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2022

Obsah:

1. Struktura vztahů mezi osobami
2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů
3. Způsob a prostředky ovládnání
4. Rozhodné období
5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích
6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami
7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami
8. Závěr

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2022

1. Struktura vztahů mezi osobami

Ovládaná osoba

Název: Mark2 Corporation Investment SE
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1
 IČ: 289 80 654
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl H, vložka 161

Ovládající osoby

Jméno: JUDr. Matěj Bárta
 Podíl: 50%
 Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Jméno: Mgr. Stanislava Bártová
 Podíl: 50%
 Adresa: Kosárkovo nábřeží 127/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Osoby ovládané společností Mark2 Corporation Investment SE

Název: Mark2 Corporation Czech a.s.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
 IČ: 257 19 751
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5692

Název: Mark2 Corporation Slovakia s. r. o.
 Sídlo: Panenská 8, 811 03 Bratislava, Slovenská republika
 IČ: 317 03 208
 Zápis v obchodním rejstříku: Okresní soud Bratislava I, oddíl Sro, vložka 37785/B

Název: Mark2 Corporation Solution s.r.o.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
 IČ: 279 16 081
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 126286

Název: Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
 IČ: 283 75 386
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 137110

Název: Mark2 Corporation Transport a.s.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
 IČ: 289 00 901
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15290

Název: Mark2 Corporation Temporary s.r.o.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00, Praha 1 – Nové Město
 IČ: 014 09 492
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 206242

Název: Mark2 Corporation MFIX s.r.o.
 Sídlo: U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 Praha 3, (k 1.1.2022 došlo ke změně sídla na Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1)
 IČ: 081 80 491
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 314325

Název: Mark2 Corporation, M2C FM, s.r.o.
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
 IČ: 086 63 114
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 321916

Název: Mark2 Corporation Hungary Kft.
 Sídlo: 1023 Budapest, Bécsi út 3-5, 3/27, Hungary, Maďarsko
 Reg. č. 01-09-353380
 Tax no.: 23047358-2-41

Název: M2C GLOBAL YONETIM VE DANISLMANLIK Hizmetleri Ltd Sti
 Sídlo: Fenerbahce mahallesi Bagdat Cad.no 50/3, Kiziltoprak-Kadiköy, 347 26 Istanbul, Turecko – do 11.12.2022, od 12.12.2022 12.12.2022 Nisbetiye Mah. Gazi Güçnar Sok. Uygur İş Merkezi No: 4 Daire: 2 Beşiktaş / İstanbul, Turecko reg. číslo: 736591-0
 Reg. číslo: 736591-0

Název: M2.CS Sp. z o.o.
 Sídlo: Swietojeńska 5/7, Warszawa 00-236, Polsko
 Tax no : 6272733872

Název: M2C services Bulgaria EOOD
 Sídlo: Vitosha district, 94 Ralevitsa Str. Atelie No. 7 and Atelie No. 8, Sofia 1680, Bulgaria
 Tax no: BG201626710

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2022

Název: Mark2 Corporation FM POLAND Sp.z o.o.
Sídlo: ul.Ostrobramska, nr 75C, miejsc,Warszawa, kod 04-175, poczta Warszawa, Polsko
Tax no: 1132891686

Název: M2C RUS LLC.
Sídlo: Stoloviy lane 6, room 43, Moscow, 121069, Rusko
Tax no: 7717299958

Název: M2C Security Solutions s.r.l.
Sídlo: Timisoara, str. Piața Plevnei, nr. 7, et.parter, ap. 1, birou nr. 3, judet Timis, Rumunsko (do 10.11.2022), od 11.11.2022 Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.2, etaj 2, apt.13A, judetul Timis, Rumunsko
Tax no: RO 34478876

Název: Mark2 Corporation Netherlands B.V.
Sídlo: J. Pieterszn Coenstr 7, 2595 WP ,s-Gravenhage, Nizozemsko,
Kvk: 69960496
Tax no: 858081830B01

Název: Mark2 Corporation Belgium bv
Sídlo: Withoeflei 37, 2920 Kalmthout (do 31.8.2022), od 1.9.2022 Bredabaan 63 - Unit 302, 2170 Merksem, Belgie
Tax no: BE 0758935126

Název: M2C Deutschland GmbH
Sídlo: Leipziger Platz 21, 90491 Nürnberg, Německo (do 15.5.2023), od 16.5. 2023 Außere Sulzbacher Straße 159-162, 90491 Nürnberg, Německo
IČ: HRB 39721
Tax no: DE 351563336

Název: M2C Industry Poland Sp. z o.o.
Sídlo: Skarbowców, nr 23A, Wroclaw, kod 53-025, poczta Wroclaw, Polsko,
KRS: 0000975266
Datum registrace 2.6.2022

Název: Good Sailors s.r.o.
Sídlo: Provaznická 737/12, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín
IČ: 254 57 781
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19121

Název: Odok Pro Cleaning EOOD,
Sídlo: Lazar Madzharov 10 str., Petrich, 2850, Bulharsko,
Tax no: BG205805251

Název: M2C FACILITY SOLUTION POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Sídlo: Kolejowa 57, 40-602 Katowice, Polsko,
Tax no: NIP 9542843656
KRS: 0000985292
Registrace od 1.8.2022

Osoby ovládané ovládajícími osobami

Název: OZP Management a. s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 28259891
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20651

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Czech a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: Mark2 Corporation Consult a.s.
Sídlo: U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00, (k 1.1.2022 došlo ke změně sídla na Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 285 01 811
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14898

Název: Nadační fond M2C Foundation
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 036 38 855
Zápis v nadačním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl N, vložka 1187

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Slovakia s.r.o. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C Chance s.r.o.
Sídlo: Podunajská 25, Bratislava 821 06, Slovenská republika
IČ: 36 798 410
Zápis v obchodním rejstříku: Obchodný registr Okresného súdu Bratislava I, vložka 46718/B

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2022

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Transport a.s. (ovládaná ovládanou osobou)

Název: M2C FACILITY MANAGEMENT S.R.L.
Sídlo: Municipiul Timișoara, str. Piata Plevnei, nr. 7, biroul nr. 1, etaj P, ap. 1 Timis (do 23.11.2022), od 24.11.2022 Timisoara, Piata Victoriei, nr.4, birou nr.1, etaj 2, apt.13A, judetul Timis
IČ: 41984094

2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů

Ovládaná osoba realizuje výkon vlastnických práv ve společnostech, ve kterých drží podíly.

3. Způsob a prostředky ovládnání

Ovládající osoby realizují vůči ovládané osobě výkon práv akcionáře. Ovládající osoby dále realizují prostřednictvím ovládané osoby výkon práv akcionáře, resp. společníka ve společnostech, v nichž drží ovládaná osoba podíly.

4. Rozhodné období

Tato zpráva o vztazích je zpracována za účetní období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích

V účetním období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10% vlastního kapitálu, vyjma toho, že ovládaná osoba inkasovala v průběhu roku 2022 peněžní prostředky od svých dceřiných společností z důvodu výplaty podílu na zisku, a to:
- částku 3 406 000 Kč od společnosti Mark2 Corporation Transport a. s.
- částku 70 000 000 Kč od společnosti Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
- částku 7 038 175,77 Kč od společnosti Mark2 Corporation Solution s.r.o.

6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami

Vzájemné smluvní vztahy mezi společnostmi Mark2 Corporation Investment SE a ovládajícími osobami a ostatními ovládanými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Přehled vzájemných smluv s bližší charakteristikou je uveden v Příloze č. 1.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Dle názoru statutárního orgánu ovládané společnosti neplynou ze vzájemných vztahů významné výhody či nevýhody.

8. Závěr

Představenstvo společnosti Mark2 Corporation Investment SE na základě výše uvedeného konstatuje, že v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 nevznikla společnosti žádná újma vyplývající ze vztahů s propojenými osobami.

V Praze dne 26. června 2023

Za statutární orgán společnosti Mark2 Corporation Investment SE:

Předseda představenstva
JUDr. Matěj Bárta

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Přehled smluv (dohod) uzavřených mezi propojenými osobami

Pořadí	Postavení společnosti Mark2 Corporation Investment SE	Společnost	Název smlouvy	Platnost smlouvy
1	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	10.01.2013
2	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	29.01.2013
3	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	19.02.2013
4	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	26.02.2013
5	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.10.2013
6	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	16.01.2014
7	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	13.02.2014
8	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	18.02.2014
9	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	24.04.2014
10	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	15.07.2014
11	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	20.08.2014
12	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o půjčce	25.08.2014
13	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.10.2014
14	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	23.10.2014
15	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	17.04.2015
16	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	19.03.2018
17	dlužník	JUDr. Bárta Matěj	Závazek vůči společníkovi	30.12.2018
18	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.06.2015
19	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o postoupení pohledávek z titulu zápůjčky	31.12.2016
20	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.10.2014

P

PŘÍLOHA

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

21	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	11.02.2015
22	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	12.02.2015
23	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	19.01.2017
24	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	27.01.2017
25	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.02.2018
26	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.07.2019
27	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	05.09.2019
28	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	23.01.2020
29	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	09.07.2020
30	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	07.09.2020
31	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
32	věřitel	M2C GLOBAL YONETIM DANISLMANLIK	Smlouva o zápůjčce	16.12.2021
33	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	28.12.2021
34	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	12.11.2021
35	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	25.11.2021
36	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	13.10.2021
37	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	19.12.2021
38	dodavatel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání	01.12.2016
39	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.09.2019
40	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
41	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.01.2021
42	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
43	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.12.2021
44	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	19.02.2019

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

45	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	17.09.2019
46	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
47	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.12.2019
48	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	16.06.2020
49	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	26.04.2021
50	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	17.05.2021
51	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	31.03.2020
52	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
53	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.04.2021
54	věřitel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Smlouva o zápůjčce	01.02.2021
55	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	25.10.2021
56	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.09.2018
57	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	17.04.2019
58	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	23.04.2019
59	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	06.05.2019
60	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	14.05.2019
61	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	17.05.2019
62	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	22.05.2019
63	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	11.06.2019
64	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	13.06.2019
65	věřitel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.06.2019
66	kupující	Mgr. Bárťová Stanislava	Smlouva o úplatném převodu cenných papírů	01.12.2010
67	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.01.2022
68	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.04.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

69	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	21.07.2022
70	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	25.07.2022
71	věřitel	Mark2 Corporation Czech a.s.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022
72	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	27.06.2022
73	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.09.2022
74	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.09.2022
75	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
76	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	22.12.2022
77	věřitel	Mark2 Corporation, M2C FM s. r. o.	Smlouva o zápůjčce	23.12.2022
78	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	20.10.2022
79	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.10.2022
80	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	26.10.2022
81	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
82	věřitel	Mark2 Corporation MFIX s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	24.11.2022
83	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	18.08.2022
84	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	22.08.2022
85	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	24.08.2022
86	věřitel	Mark2 Corporation FM Poland Sp. z o.o.	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
87	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.03.2022
88	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	21.06.2022
89	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.08.2022
90	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	08.08.2022
91	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	08.09.2022
92	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	09.09.2022

PŘÍLOHA Č. 1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

93	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	30.08.2022
94	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	14.09.2022
95	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	29.09.2022
96	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	13.10.2022
97	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	25.10.2022
98	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	07.11.2022
99	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.10.2022
100	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	11.11.2022
101	věřitel	Mark2 Corporation Belgium BV	Smlouva o zápůjčce	27.12.2022
102	věřitel	Mark2 Corporation Hungary KFT	Smlouva o zápůjčce	22.07.2022
103	věřitel	Mark2 Corporation Netherlands BV	Smlouva o zápůjčce	22.06.2022
104	věřitel	M2C Security Solutions SRL	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
105	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.01.2022
106	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	18.08.2022
107	věřitel	M2C Services Bulgaria EOOD	Smlouva o zápůjčce	20.09.2022
108	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	28.02.2022
109	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	18.08.2022
110	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	26.09.2022
111	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	21.11.2022
112	věřitel	Mark2 Corporation Slovakia s.r.o.	Smlouva o zápůjčce	19.12.2022
113	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	26.09.2022
114	věřitel	Odok Pro Cleaning EOOD	Smlouva o zápůjčce	05.10.2022

ČLENSTVÍ A SPOLUPRÁCE V RÁMCI HOLDINGU

- ▶ ASIS International
 - ▶ ICSC (International Council of Shopping Centers)
 - ▶ AFI - Sdružení pro zahraniční investice
 - ▶ Sdružení požárního a bezpečnostního inženýrství
 - ▶ Security club
 - ▶ KLM (Klub logistických manažerů)
 - ▶ ASBS (Asociace soukromých bezpečnostních služeb)
 - ▶ Hospodářská komora ČR
 - ▶ Francouzsko-česká obchodní komora
 - ▶ Česko-německá obchodní a průmyslová komora
 - ▶ Korejsko-česká obchodní společnost
- ▶ České vysoké učení technické v Praze (ČVUT v Praze),
Fakulta biomedicínského inženýrství,
Katedra lékařských a humanitních oborů
 - ▶ Žilinská univerzita, Fakulta speciálního inženýrstva, Katedra
bezpečnostního manažmentu
 - ▶ Technická univerzita v Ostravě (Vysoká škola báňská), Fakulta
bezpečnostního inženýrství, Katedra bezpečnostních služeb

Profesní sdružení:



**ČLENSTVÍ
A SPOLUPRÁCE**

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Všechny obchodní společnosti holdingu M2C využívají při řízení veškerých svých činností systém environmentálního managementu dle normy ISO 14001. V souladu s požadavky této normy klademe důraz na soulad činností M2C s platnou environmentální legislativou, vzdělávání, snižování významnosti environmentálních aspektů, neustálé zlepšování celého systému včetně jeho funkčnosti a efektivnosti s cílem vytvoření společnosti s kladným vztahem k životnímu prostředí s minimálními environmentálními dopady.

Environmentální politika M2C i jako vrcholný dokument systému environmentálního managementu je závazkem vedení společnosti i vůči životnímu prostředí, je sestavována vedením společnosti a je nedílnou součástí politiky IMS. Stanovováním a vyhlášením environmentálních cílů a cílových hodnot zajišťuje M2C naplňování své environmentální politiky a řízení svých významných environmentálních aspektů. Environmentální cíle a cílové hodnoty jsou obvykle zpracovány pro časové období jednoho roku, pro více náročné cíle, zejména z hlediska jeho financování, může být cíl vyhlášen na období delší.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR

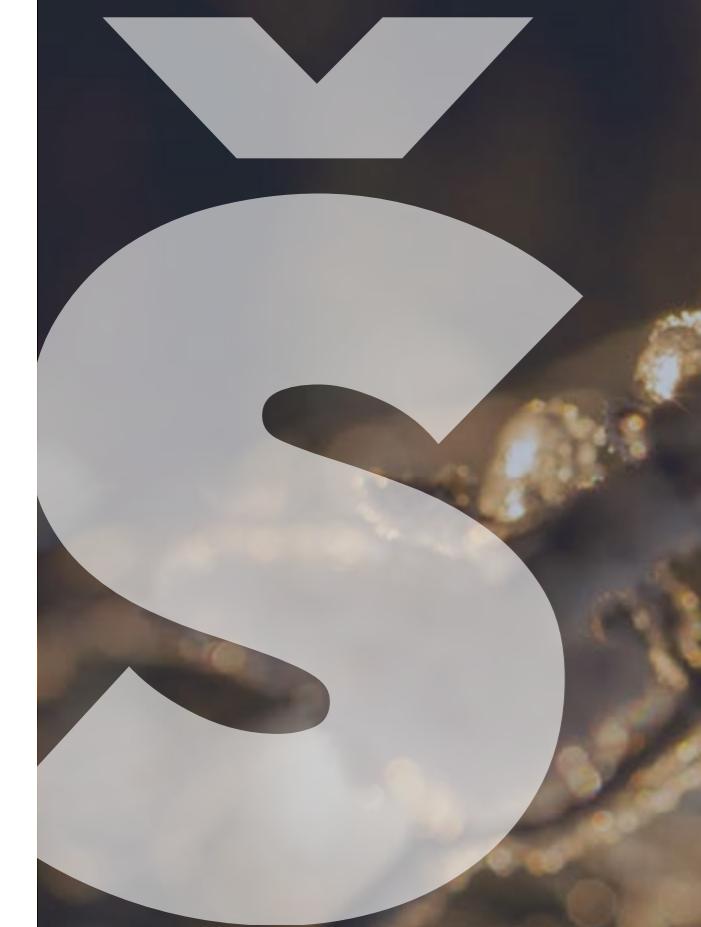
- ▶ mají kompletní a účinný systém ekologického řízení (psané zásady, procesy a požadavky na ochranu životního prostředí a prevenci a omezení zdrojů znečištění), který je v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ provádí pravidelné ekologické audity k potvrzení toho, že jejich činnosti jsou ekologicky zodpovědné a jsou prováděny v souladu se zákony, předpisy a normami.
- ▶ personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.
- ▶ jsou proaktivní ve vztahu k ochraně životního prostředí a podporují ohlašování problémů ohledně ekologických obav, a to beze strachu z represálií.
- ▶ mají plán činnosti zabývající se efektivním využitím energie a vody.
- ▶ mají programy pro efektivní používání materiálů, včetně redukce odpadů, opětovné použití a recyklace materiálů.

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Personál a smluvní partneři obchodních společností Mark2 Corporation Investment SE v ČR mají potřebné znalosti a školení a jsou tedy seznámeni se systémem ekologického řízení dodavatele a se svou rolí v plnění ekologických požadavků.

Obchodní společnosti Mark2 Corporation Investment SE v ČR pravidelně monitorují a měří své klíčové environmentální ukazatele vycházející z platné legislativy, z politiky EMS, resp. cílů a cílových hodnot, a případně ze sledování spotřeb přírodních zdrojů.

V r. 2022 spol Mark2 Corporation Investment SE opět získala certifikát, který deklaruje soulad s požadavky normy ISO 50001 - Systémem pro hospodaření energiemi.



**ŠIROKÁ
VEŘEJNOST**

ŠIROKÁ VEŘEJNOST

Nadační fond M2C, M2C Lidem

Prvním pilířem nadačního fondu M2C Foundation je podpora vysokých škol při vývoji nových technologií pro potřebné. Vznikl v úzké spolupráci s Fakultou biomedicínského inženýrství ČVUT v Praze. Díky němu již byla podpořena například organizace Pink Crocodile či Jedličkův ústav. Nyní se společnost dále věnuje spolupráci s vysokými školami, kde naši odborníci přednáší, či spolupracují na výukových materiálech pro studenty.

Druhým pilířem je téma sociální odpovědnosti, které ve společnosti M2C zastává důležitou roli. Vážíme si našich zaměstnanců a podporujeme je, protože jen díky lidem a jejich práci jsme úspěšnou mezinárodní společností. Z toho důvodu jsme náš nadační fond zaměřili také na podporu našich zaměstnanců. Projekt M2C Lidem vznikl z potřeby pomáhat jim překlenout obtížné životní situace.

V rámci tohoto projektu jsme v roce 2022 podporovali tříletého chlapečka. Mareček se narodil jako zdravé miminko a ve svých dvou letech prodělal těžký pneumokokový zápal plic. Během dvou měsíců byl 4 krát operován ve Fakultní nemocnici v Motole (Praha), kde mu odstranili ¾ pravé plíce a zbytkovou porušenou část pravé plíce „vyspravili“ za pomoci moderních nanomateriálů. V loňském roce se nám podařilo vybrat a rodině předat dohromady 40 000Kč.

Během roku jsme organizovali mnoho aktivit mezi našimi zaměstnanci, během kterých se nám podařilo tyto prostředky získat.

M2C
▲ Foundation

M2C
♥ Lidem



M2C v ČR



Fandíme basketu v M2C

Snažíme se podporovat mladé a nadějně sportovce, proto jsme už pár let hrdými partnery Basket Brno.

M2C v ČR

Běh pro nový život

M2C byla i v roce 2022 partnerem charitativního běhu Bieg po nowe Życie v Polsku!

Už druhým rokem podporujeme populární charitativní běh na zvýšení povědomí o transplantologii.

M2C zde zajišťovala bezpečnost, abychom účastníkům běhu zaručili hladký průběh akce. Běhu se účastili nejen známé osobnosti, ale také lidé po transplantaci.

I náš Country Manager pro polský trh Pawel Paczek si tuto akci nenechal ujít.



Byli jsme vidět a nic nám neuniklo

Mistrovství České republiky v Cross country zná své vítěze. Nabídlo dramatickou podívanou, skvělé výkony a parádní atmosféru. Areál šampionátu ve Stupně byl po celou dobu konání zabezpečen vzdáleným dohledem M2C Space a fyzickou ostrahou M2C, která zajistila bezproblémový průběh celého šampionátu. Titul mistra republiky obhájil Ondřej Cink, na jehož podpis se v následné autogramiádě stála fronta přes hodinu.



M2C v ČR



M2C podporuje českou kinematografii už dlouhá léta

22.6.2022 se konala premiéra filmu Prezidentka. M2C je nejen hrdým partnerem snímku, ale zároveň si ve filmu zahráli menší roli i naši kolegové.

M2C opět podporuje snímek Po čem muži touží 2 - jedná se o volné pokračování nejúspěšnějšího snímku z roku 2018. Zároveň jsme také dohlíželi na hvězdné obsazení po celou dobu natáčení.



M2C v ČR

M2C obhájilo stříbro EcoVadis

A protože se snažíme neustále zlepšovat, tak jsem získali oproti loňsku o několik bodů navíc.

EcoVadis je nejdůvěryhodnějším poskytovatelem hodnocení udržitelnosti podnikání na světě. Společnosti jsou každoročně hodnoceny z hlediska různých činností a pokroků v oblastech životního prostředí, sociálních a lidských práv, etiky a obchodu. Máme obrovskou radost a je naším cílem se neustále zlepšovat a nadále rozvíjet CSR aktivity, a to nejen u nás, ale i v našich zahraničních pobočkách, kde jsme také v minulém roce dosáhli vynikajících výsledků.



Den pozemního vojska

O víkendu 25.6.2022 se uskutečnil den pozemního vojska v Brdech Bahna 2022, který přilákal tisíce lidí. S M2C jsme se akce zúčastnili, abychom prezentovali naše služby a oslovili potenciální zaměstnance. Skvělá akce a děkujeme, že jsme mohli být součástí. Pro návštěvníky jsme připravili soutěž o sud piva, která měla velký úspěch.





Charitativní snídane

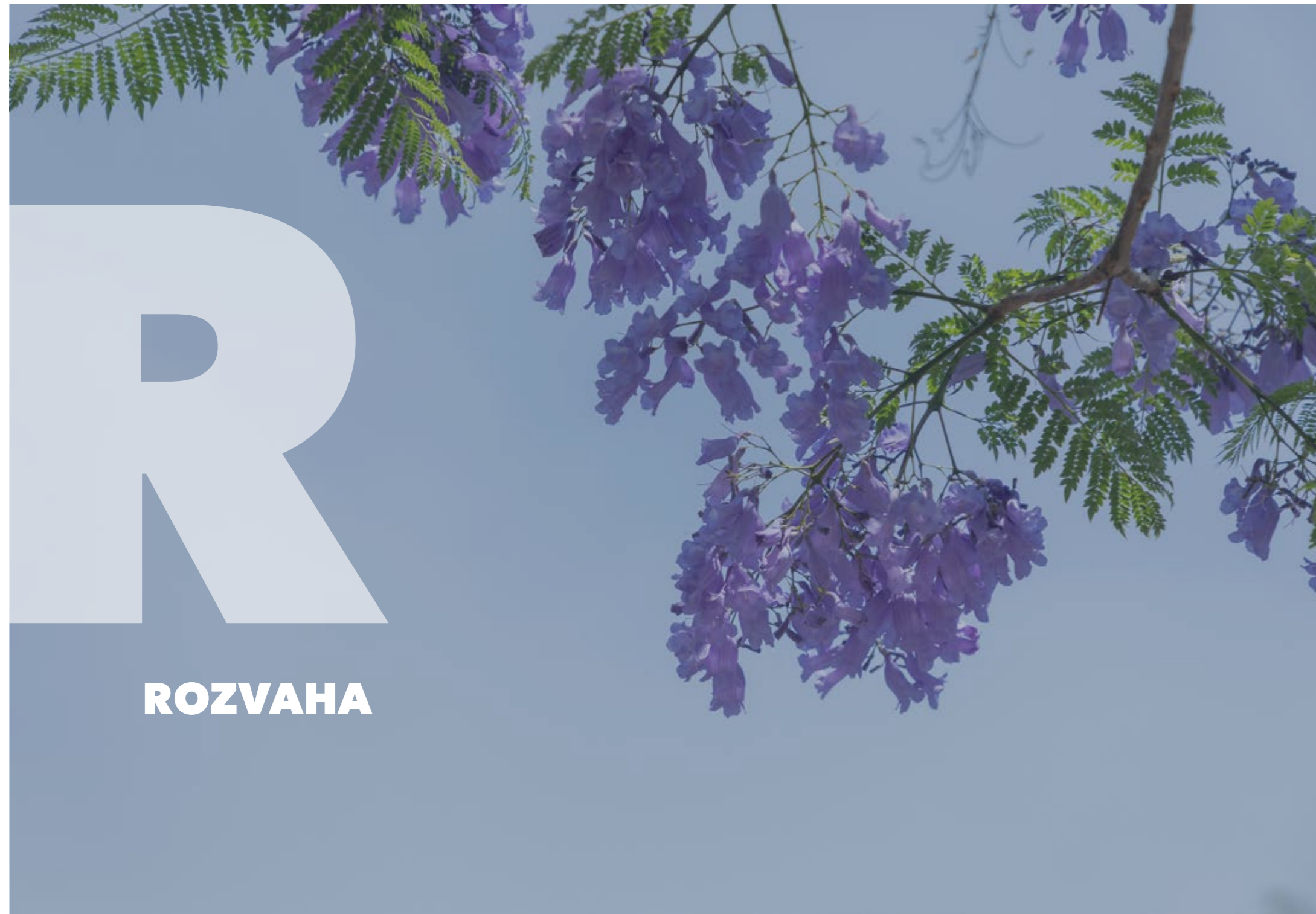
Tradiční charitativní snídane, kterou pořádáme v rámci projektu M2C Lidem, opět sklidila obrovský úspěch. Skrze projekt pomáháme znevýhodněným dětem našich zaměstnanců.



Ubytování pro ukrajinské rodiny

Podářilo se nám zříditi ubytování pro ukrajinské rodiny našich zaměstnanců. Rádi bychom touto cestou poděkovali právě našim skvělým zaměstnancům a všem, kteří se zúčastnili uklízacích prací a také těm, kteří přispěli vybavením na ubytování. Je úžasné, jak jste se semkli a dělali vše pro to, abyste pomohli.





ROZVAHA

otisk podacího razítka

k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 2**

v tisících Kč

Kč **2 8 9 8 0 6 5 4**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17

Praha 1


110 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	691 767	-116 712	575 055	513 490
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	675 275	-116 712	558 563	487 235
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	65 818	-65 818	0	4
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	65 818	-65 818	0	4
B.I.2.1.	Software	007	45	-45	0	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	65 773	-65 773	0	4
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014				
B.II.1.	Pozemky a stavby	015				
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	609 457	-50 894	558 563	487 231
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	399 573	-49 873	349 700	339 422
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	209 573	-1 021	208 552	137 998
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	311		311	9 811
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	16 448		16 448	25 253
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Material	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	9 344		9 344	1 284
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	2		2	2
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	2		2	2
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	2		2	2
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	9 342		9 342	1 282
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2		2	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	8 182		8 182	1 174
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	1 158		1 158	108
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	1 158		1 158	108
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	7 104		7 104	23 969
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	28		28	28
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	7 076		7 076	23 941
D.	Časové rozlišení aktiv	078	44		44	1 002
D.1.	Náklady příštích období	079	44		44	5
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	0		0	997

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	575 055	513 490
A.	Vlastní kapitál	002	497 784	434 282
A.I.	Základní kapitál	003	3 020	3 020
A.I.1.	Základní kapitál	004	3 020	3 020
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Řízení a kapitálové fondy	007	121 084	121 545
A.II.1.	Řízení	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	121 084	121 545
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	-2 266	-1 805
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012	123 350	123 350
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015	604	604
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	604	604
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	309 113	252 826
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	309 113	252 826
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	63 963	56 287
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	77 096	79 208
B.	Rezervy	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028		
C.	Závazky	029	77 096	79 208
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	75 285	78 574
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031	9 000	9 000
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	032	9 000	9 000
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040		
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	66 285	69 574
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042	66 285	69 574
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	045	1 811	634
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049		
C.II.3.	Krátkodobě přijaté zálohy	050	0	263
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	1 685	229
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053	51	48
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	75	94
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobě finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	0	16
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	11	14
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061		
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	64	64
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	175	0
D.1.	Výdaje příštích období	067	175	0
D.2.	Výnosy příštích období	068		

Sestaveno dne: 26.6.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	JUDr. Matěj Bárta
Předmět podnikání: Činnosti holdingových společností	
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

K 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

KČ 2 8 9 8 0 6 5 4

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17

Praha 1

110 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	1 264	1 051
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová potřeba	003	3 068	1 837
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	0	12
A.3.	Služby	006	3 068	1 825
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady	009	0	452
D.1.	Mzdové náklady	010	0	395
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	0	57
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	0	54
D.2.2.	Ostatní náklady	013	0	3
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	8 363	32 548
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	4	13
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	4	13
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	8 359	32 535
III.	Ostatní provozní výnosy	020		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	023		
F.	Ostatní provozní náklady	024	4 061	416
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026		
F.3.	Daně a poplatky	027	0	7
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	0	-27
F.5.	Jiné provozní náklady	029	4 061	436
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-14 228	-34 202

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	80 444	92 239
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036	80 444	92 239
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	793	890
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	793	890
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	900	900
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	900	900
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045		
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	256	56
K.	Ostatní finanční náklady	047	2 396	1 796
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	78 197	90 489
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	63 969	56 287
L.	Daň z příjmů	050	6	
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	6	
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	63 963	56 287
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	63 963	56 287
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	82 757	94 236

Sestaveno dne: 26.6.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznamánka
Právní forma účetní jednotky:	JUDr. Matěj Bárta
Předmět podnikání:	Činnosti holdingových společností
	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Pozn.:	


PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka	K.	3 1 . 1 2 . 2 0 2 2	Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky Mark2 Corporation Investment SE
	Od: 1.1.2022	Do: 31.12.2022	Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště Vladislavova 1390/17 Praha 1
	v tisících Kč		110 00
	IČ 2 8 9 8 0 6 5 4		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	23 969	20 550
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	63 969	56 287
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	-80 337	-92 243
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Úmožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	0	13
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	0	-27
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	0	
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007	-80 444	-92 239
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	107	10
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009	0	
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	-16 368	-35 956
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	-5 756	4 201
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-7 108	4 254
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	1 352	-53
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	0	
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015	0	
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.)	016	-22 124	-31 755
A.3.	Vypáčené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	017	-900	-900
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	793	890
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	021	80 444	92 239
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.7.)	022	58 213	60 474

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-80 828	-5 363
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025	9 500	-3 936
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3.)	026	-71 328	-9 299
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-3 289	-46 613
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	-461	-1 143
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního áža, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-461	-1 144
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		1
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-3 750	-47 756
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	-16 865	3 419
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	7 104	23 969

Sestaveno dne: 26.6.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, pozámka
Právní forma účetní jednotky:	JUDr. Matěj Bárta
Předmět podnikání: Činnosti holdingových společností Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	
Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

IČ 2 8 9 8 0 6 5 4

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Investment SE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17

Praha 1

110 00

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	3 020	3 020
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	3 020	3 020
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	3 020	3 020
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	3 020	3 020
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019		
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022		
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (úcty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek	023	121 545	122 689
F.2.	Zvýšení	024	-2 266	-1 942
F.3.	Snížení	025	-1 805	-798
F.4.	Konečný zůstatek	026	121 084	121 545

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027	604	604
G.2.	Zvýšení	028		
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030	604	604
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek	031		
H.2.	Zvýšení	032		
H.3.	Snížení	033		
H.4.	Konečný zůstatek	034		
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	252 826	210 768
I.2.	Zvýšení	036	56 287	42 058
I.3.	Snížení	037		
I.4.	Konečný zůstatek	038	309 113	252 826
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039		
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042		
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snížení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	56 287	42 057
L.2.	Zvýšení	048	63 963	56 287
L.3.	Snížení	049	56 287	42 057
L.4.	Konečný zůstatek	050	63 963	56 287
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	434 282	379 138
X.2.	Zvýšení	056	117 984	96 403
X.3.	Snížení	057	54 482	41 259
X.4.	Konečný zůstatek	058	497 784	434 282

Sestaveno dne: 26.6.2023

Právní forma

účetní jednotky:

Předmět podnikání:

Činnosti holdingových společností

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka

JUDr. Matěj Bárta



PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

za účetní období od 1. 1. 2022 do 31.12.2022
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo: Vladislavova 1390/17
110 00 Praha 1
IČ: 289 80 654
Právní forma: **Evropská společnost**
Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku účetní jednotky: 2. 11. 2009
Rozvahový den: **31. 12. 2022**
Okamžik předložení účetní závěrky: 26.6.2023
(den ukončení závěrkových prací)
Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **malá s auditem**
Podpisový záznam statutárního orgánu:



.....
JUDr. Matěj Bárta, předseda představenstva

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období
Žádné.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Představenstvo:

<u>Funkce</u>	<u>Jméno a příjmení</u>
Předseda:	JUDr. Matěj Bárta

Dozorčí rada:

<u>Funkce</u>	<u>Jméno a příjmení</u>
Předseda	Mgr. Stanislava Bártová
Člen	MUDr. Jiřina Bártová

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Předpoklad nepřetržitosti trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitosti trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitosti trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)
- skutečnost nenastala

Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů
Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob: metodou váženého aritmetického průměru
- vypočten: při každém příjmu x měsíčně

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: _ ano = jsou zahrnovány

	<u>Nakup.materiál</u>	<u>Nakup.zboží</u>
Doprava externí	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Doprava vlastní	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Cl o a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Odpisový plán hmotného majetku je sestaven účetní jednotkou v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy se nerovnají

Odpisový plán nehmotného majetku je sestaven účetní jednotkou v interních směrnících, tak, že za základ vzala metody používané pro vyčíslování daňových odpisů. Účetní a daňové odpisy se rovnají.

Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od následujícího měsíce po zařazení předmětu.

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

<u>Skupina majetku</u>	<u>stává se DM při PC</u>
Movité věci DM	nad 80.000,- Kč
Movité věci DDM	20.001,-Kč – 80.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období
Nehmotný DM	nad 80.000,-Kč
Nehmotný DDM	20.001,-Kč – 80.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	<u>Limit pořizovací ceny</u>	
	<u>Hmotný majetek</u>	
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 10.000,- Kč vč.	
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	od 10.001,- Kč	do 80.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování – změny nebyly**Odchytky od standardních účetních metod - nebyly uplatněny****Opravné položky k majetku****Způsob stanovení opravných položek k majetku**

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

- pohledávky (faktury vydané) 24 měsíců po splatnosti	100%	0 tis. Kč
- pohledávky (půjčky a úroky) např. společnosti v likvidaci	100%	1 021 tis. Kč
- pohledávky (podíly)	100%	49 873 tis. Kč
- pohledávky (ochranná známka) OP z důvodu nepoužívání ochranné známky	100%	41 503 tis. Kč

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kurzových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurz	Položky majetku a závazků
BGN	12,330 CZK/BGN	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty
EUR	24,115 CZK/EUR	
GBP	27,200 CZK/GBP	
HUF	6,015 CZK/100 HUF	
PLN	5,152 CZK/PLN	
RON	4,873 CZK/RON	
RUB	31,421 CZK/100RUB	
TRY	1,208 CZK/TRY	
USD	22,616 CZK/USD	

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou**Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)**

Nebylo provedeno z důvodu stanovení tržní hodnoty znalcem.

Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou na účtu 096

Společnost M2C SE má podíly ve svých dceřiných společnostech účtované na účtech 061 a oceněné dvěma způsoby:

- V roce 2010 došlo k odstěpení sloučením a podíly ve společnostech Solution, Transport, Logistic a Slovakia byly přeceněny v rámci přeměny znaleckým posudkem na tržní hodnotu
- Dceřiné společnosti, které byly následně zakládány přímo M2C SE, jsou účtovány v nominálních cenách
- V případě koupě podílu ve společnosti, je účtováno dle kupní ceny

U společností v písm. a) M2C SE zvolilo způsob přecenění tento:

M2C SE ověří, zda po 10 letech (měla být splacena kupní cena) výše vygenerovaného čistého zisku v daných společnostech dosáhla hodnoty znaleckého posudku; pokud je dosaženo ceny ve znaleckém posudku, pak M2C SE nevytváří opravnou položku k podílu; pokud nemá, postupuje dále takto:

- Provede kontrolu hodnoty vlastního kapitálu – pokud je kladný a zároveň manažerský výhled pro následující období je dosažení zisku, pak se netvoří opravná položka
- V ostatních případech, kdy je splněna jen jedna z výše uvedených podmínek, ÚJ vytváří 50% z hodnoty podílu opravnou položku
- V ostatních případech, kdy není splněna žádná z podmínek v bodě a, tak se vytvoří 100% opravná položka v hodnotě podílu.

U společností v písmenu b) postupuje M2C SE takto:

- Pokud dceřiná společnost má záporný VK – vytváří se opravná položka v hodnotě 100% účetní hodnoty účtu 061; pokud dceřiná společnost má vlastní kapitál větší než nominální hodnotu podílu ve společnosti uvedenou na účtu 061, pak společnost nepřeceňuje; pokud ne (vlastní kapitál není záporný), tak vytvoří opravnou položku ve výši rozdílu mezi účetní hodnotou na účtu 061 a přepočteným VK dceřiné společnosti a dále musí posuzovat =>
- Pokud výsledky hospodaření v posledních 2 obdobích předcházejících běžnému období a běžném období jsou všechny kladné, pak M2C SE již nenavyšuje opravnou položku vytvořenou v předcházejícím bodě; pokud ne, tak dále musí posuzovat=>
- Pokud manažerský výhled pro následující období bude kladný (data jsou vzata od controllingu), pak M2C SE již nenavyšuje opravnou položku; pokud ne, tak vytváří opravnou položku ve výši 50% ze zbývajících nominální hodnoty podílu účtovaného na účtu 061, ke které ještě není vytvořena opravná položka.

U společností v písmenu c) postupuje M2C SE takto – ÚJ při koupi podílu v jiné společnosti si pořizuje kalkulaci návratnosti investice – po dobu „splacení“ investice se netvoří OP.

M2C SE ověří, zda po predikované době návratnosti kupní ceny výše vygenerovaného čistého zisku v daném období návratnosti dosáhla hodnoty kupní ceny za podíl ve společnosti; pokud je dosaženo hodnoty kupní ceny, pak M2C SE nevytváří opravnou položku k podílu; pokud nemá, postupuje dále takto:

- Provede kontrolu hodnoty vlastního kapitálu – pokud je kladný a zároveň manažerský výhled pro následující období je dosažení zisku, pak se netvoří opravná položka
- V ostatních případech, kdy je splněna jen jedna z výše uvedených podmínek, ÚJ vytváří 50% z hodnoty podílu opravnou položku
- V ostatních případech, kdy není splněna žádná z podmínek v bodě a, tak se vytvoří 100% opravná položka v hodnotě podílu.

Zvláštním případem jsou dceřiné společnosti, které nevyvíjí žádné aktivity a ani není plánováno, že by v nadcházejícím období měli zahájit aktivní podnikatelskou činnost, zde se vytváří 100% opravná položka.

U podílů ve společnostech, kde nejsme informováni o účetních závěrkách, společnost vytváří 100% opravnou položku.

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis.Kč) v celkové hodnotě 49 873 tis.Kč.

M2C Global Yonetim Danismanlik	68
M2C Security Bulgaria	62
M2C Hungary	768
M2.CS	261
M2C Temporary	184
M2C Security Solutions	2 734
Mark2 Corp. FM Poland	9 449
Mark2 Corp.Netherlands	24 711

Mark2 Corporation MFIX	1 300
Mark2 Corporation Belgium	4 470
M2C Deutschland	4 913
M2C INDUSTRY POLAND	343
M2C FACILITY SOLUTION POLSKA	610

Představenstvo společnosti na základě kvalifikovaného odhadu konstatovalo, že hodnota podílů ve společnostech Mark2 Corporation Czech a. s., Mark2 Corporation Transport a. s. a Mark2 Corporation Slovakia s.r.o., odpovídá reálné hodnotě společností.

D. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Nejsou

E. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 0

F. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům:

Smlouva o ručení ze dne 29.4.2015 ve prospěch třetí strany:
Mark2 Corporation Czech a.s., IČO 25719751

Oddíl II. Další informace

1. Údaje k dlouhodobému majetku

Dlouhodobá aktiva

Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořizovacích cenách (tis.Kč)

Účet	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Software	45	0	0	45
Ostatní ocenitelná práva	87.664	0	21.892	65.772
Podíly - ovládající osoba	380.578	24.951	5.955	399.574
Zápůjčky - ovládající osoba	119.856	70.955	30.895	159.916
Ostatní zápůjčky	9.811	549	10.049	311

Účet	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Oprávkky k software	45	0	0	45
Oprávkky k ocenitelným právům	32.323	4	8.057	24.270
Opr. pol. – ochranná známka ČR	55.337	0	13.834	41.503
Opr.pol. k dlouh.finančnímu majetku - podíly	41.156	49.873	41.156	49.873

2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek

viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

3. Rozpis odložené daně z příjmů

Není.

4. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek - nejsou

Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

JUDr. Matěj Bárta – předseda představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů
Mgr. Stanislava Bártová – člen představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů

Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů

JUDr. Matěj Bárta – předseda představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů
Mgr. Stanislava Bártová – člen představenstva – vyplacené úroky z dluhopisů

5. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

6. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je příložen jako samostatný výkaz.

Vedení Společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2022 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



**ZPRÁVA
NEZÁVISLÉHO
AUDITORA**



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky

společnosti

Mark2 Corporation Investment SE

se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17, PSČ 11000

za účetní období od 01.01.2022 - 31.12.2022.

Přílohy: Rozvaha
Výkaz zisku a ztrát
Příloha k účetní závěrce
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu

Praha 5 Zličín dne 26.6.2023

Lačnovská 377/8
155 21 Praha 5 – Zličín
Fax : 257 952 310

Mobil: 602 360 426
Tel. : 257 950 609
Účet KB č.ú. 195800410297/0100

IČO: 44350325
DIČ: CZ6404192366
Email: meierl@meierl.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři společnosti Mark2 Corporation Investment SE, se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17, PSČ 11000, IČ 28980654.

Výrok auditora

*Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mark2 Corporation Investment SE** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k **31.12.2022**, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící **31.12.2022**, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.*

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Mark2 Corporation Investment SE k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případně nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Praha 5 Zličín dne 26.6.2023

Ověření provedl auditor **Ing. František MEIERL**, Lačnovská 377/8, 155 21 Praha 5 Zličín, zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod poř. č. 1160.



Ing. František MEIERL
auditor ev. č. 1160

